

**Projekt**

z dnia 24 kwietnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR 904/24  
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 5 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy,  
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy na następny okres - czterech miesięcy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 249 w obrębie Karpacz 0002, w części o powierzchni 30 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na ogródek gastronomiczny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Karpacza

**Irena Seweryn**

## UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. zawierania pomiędzy tymi samymi stronami kolejnych umów dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

Wniosek w sprawie wydzierżawienia na kolejny okres - czterech miesięcy - części nieruchomości gruntowej, szczegółowo opisanej w § 1 uchwały złożył dotychczasowy dzierżawca. Wyrażenie zgody na uregulowanie władania umożliwi dzierżawcy, dalsze jego wykorzystywanie na ogródek gastronomiczny, w ramach prowadzonej działalności gospodarczej w przyległym lokalu usługowym.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.