

ZARZĄDZENIE NR 0050.33.2024
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 17 kwietnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności drogi koniecznej na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 305/1 obręb 0004 Karpacz

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), w związku z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr XV/174/19 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Karpacz służebnościami gruntowymi i służebnościami przesyłu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2019 r., poz. 7410), po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 6.07.2023 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności drogi koniecznej na czas nieoznaczony, na działce oznaczonej jako nr 305/1 obręb 0004 Karpacz, stanowiącej własność Gminy Karpacz, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 321 obręb 0004 Karpacz.

§ 2. Ustanowienie służebności, o których mowa w § 1 nastąpi za wynagrodzeniem płatnym jednorazowo nie później niż do dnia poprzedzającego dzień zawarcia umowy - nie niższym niż ustalone przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym.

§ 3. Szczegółowa treść służebności oraz prawa i obowiązki stron zostaną określone w umowie ustanowienia służebności drogi koniecznej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek