

**ZARZĄDZENIE NR 0050.94.2015
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 12 czerwca 2015 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r, poz. 518 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.93.2015 Burmistrza Karpacza z dnia 12 czerwca 2015 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ KARPACZA

Radosław Jęcek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.94.2015 Burmistrza Karpacza
z dnia 12 czerwca 2015 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki w m ² do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Miesięczna stawka m ²	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	398/9 w obrębie Karpacz -2	6,50	Ul. Konstytucji 3 Maja 33 (rejon garaży i obiektów gospodarczych - komórek przy ulicy Konstytucji 3 Maja 33 i 33 a)	Grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część nieruchomości gruntowej, zabudowanej boksem śmietnikowym (górnym) Działka nr 398/9 stanowi teren wokół budynków Konstytucji 3 Maja 33 i 33a, w części zabudowana obiektami garażowymi i gospodarczymi - komórkami, oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek „B” - tereny mieszkaniowe.	Grunt o powierzchni 6,50 m ² wykorzystywany będzie przez dzierżawcę na cele gospodarcze na lokalizację obiektu gospodarczego-komórki. Dzierżawca własnym nakładem zagospodaruje boks śmietnikowy na komórkę.	trzy lata.	W terminie półrocznym z góry. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	Brutto: 1,90 zł, w tym vat 23% W pierwszym roku trwania umowy dzierżawy stawkę czynszu pomniejsza się o 50% i wynosi brutto - 0,95 zł, w tym vat 23%.	Brutto - 74,10 zł w tym: netto - 60,24 zł; podatek vat 23% - 13,86 zł W pierwszym roku trwania umowy brutto - 37,05 zł w tym: netto - 30,12 zł, podatek vat 23% - 6,93 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-.....-2015 r. do dnia-.....-2015 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablice ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

BURMISTRZ KARPACZA
[Podpis]
Radosław Łęcek

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej -w dniu2015 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia
(podpis)