



BURMISTRZ KARPACZA

Urząd Miejski w Karpaczu

ul. Konstytucji 3 Maja 54
58-540 Karpacz

tel. kancelaria 75 76 19 150
tel. sekretariat 75 76 19 975

www.karpacz.pl
www.bip.karpacz.pl

kancelaria@karpacz.eu

Karpacz, 07.03.2024 r.

RM.0003.334.2024.OA

Pan Grzegorz Kubik
Radny Rady Miejskiej Karpacza

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 23 lutego 2024 r. w sprawie prowadzenia wynajmu krótkoterminowego przy ul. Słowackiego 5A i 5B, informuję, że po weryfikacji ofert internetowych wskazujących na świadczenie usług hotelarskich w apartamentach zlokalizowanych ww. budynkach, a nie zgłoszonych do gminnej ewidencji innych obiektów, do właściwych podmiotów gospodarczych zostały wystosowane pisma informujące o obowiązkach wynikających zarówno z zapisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców jak i ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych.

Nadto informuję, że nadal nie ma przepisów prawa dających możliwość przeprowadzania kontroli w lokalach mieszkalnych we wspólnotach mieszkaniowych jak i poza nimi. Jediną możliwością jest przeprowadzanie kontroli w trybie art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (t.j.Dz.U.2023.1944), który określa, że Burmistrz ma prawo kontrolować, w zakresie swojej właściwości miejscowej przestrzeganie wymagań określonych w art. 35 cytowanej ustawy, tj. wymagań sanitarnych, przeciwpożarowych oraz budowlanych, jak również minimalnych wymagań, co do wyposażenia innych obiektów świadczących usługi hotelarskie, które to określa załącznik nr 7 do rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie.

BURMISTRZ KARPACZA

/-/ Radosław Jęcek

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Kubik
Radny RM Karpacza
2. Biuro Obsługi RM Karpacza
3. Sekretarz Gminy wm.
4. aa.