

**UCHWAŁA NR LXXVIII/836/24
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 28 lutego 2024 r.

w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy na następny okres – jednego roku, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 215 w obrębie Karpacz 0001, w części o powierzchni 3 m², z przeznaczeniem na lokalizację Biura Obsługi Klienta w ramach zamówienia udzielonego przez Gminę Karpacz pn. "Zorganizowanie i administrowanie płatnymi parkingami na terenie Miasta Karpacz wraz z wykonywaniem czynności serwisowych".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Karpacza

Irena Seweryn

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. sytuacji gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wniosek w sprawie wydzierżawienia na okres jednego roku części nieruchomości gruntowej, szczegółowo opisanej w § 1 uchwały złożył dotychczasowy dzierżawca. Wyrażenie zgody na uregulowanie władania umożliwi obecnemu dzierżawcy, na dalsze wykorzystywanie z przeznaczeniem na lokalizację Biura Obsługi Klienta w ramach zamówienia udzielonego przez Gminę Karpacz pn. "Zorganizowanie i administrowanie płatnymi parkingami na terenie Miasta Karpacz wraz z wykonywaniem czynności serwisowych".

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.