



## Burmistrz Karpacza

Urząd Miejski w Karpaczu  
ul. Konstytucji 3 Maja 54  
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:  
ul. Konstytucji 3 Maja 48b  
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150  
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl  
www.bip.karpacz.pl

Karpacz, 26.01.2024 r.

IGK.6220.5.2023/85519

### DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) – dalej k.p.a. w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) – dalej u.o.o.s., a także § 3 ust. 1 pkt 69 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 15.02.2023 r. (data wpływu 16.02.2023 r.), złożonego przez inwestora Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Karpaczu, w imieniu którego działał Pan Rodryk Świerczok, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jeleniej Górze oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lwówku Śląskim:

**1. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa i przebudowa ujęcia wody Majówka na potoku Bystrzyk w Karpaczu”, zlokalizowanego przy ul. Leśnej na działce ewidencyjnej nr 574 obręb 0004 Karpacz.**

**2. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:**

1) Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych.

2) Obsługa pojazdów lub maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnienie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy.

3) Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni.

4) W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych w skutek awarii sprzętu, odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do



85519



## Burmistrz Karpacza

Urząd Miejski w Karpaczu  
ul. Konstytucji 3 Maja 54  
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:  
ul. Konstytucji 3 Maja 48b  
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150  
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl  
www.bip.karpacz.pl

unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

5) Ze względu na ciek wodny znajdujący się w granicach terenu inwestycji, prace ziemne należy prowadzić z zachowaniem szczególnej staranności. Planowane przedsięwzięcie nie może przyczynić się do uszkodzenia cieku wodnego.

6) Wody opadowe i roztopowe odprowadzane z terenu inwestycji muszą spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie powinny spełnić przy wprowadzaniu cieków do wód lub do ziemi, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311).

7) Odpady wytworzone na etapie realizacji i eksploatacji gromadzić selektywnie w zależności od rodzaju odpadów w wydzielonych przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych w oznakowanych pojemnikach i kontenerach. Odpady magazynować poza korytem potoku.

8) Odpady niebezpieczne należy magazynować w atestowanych pojemnikach, a następnie przekazać firmom posiadającym stosowne zezwolenia na zbieranie odpadów.

9) Prace wykonywane sprzętem ciężkim w korycie cieku powinny być prowadzone z użyciem sorpcyjnej zapory pływającej do neutralizacji ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn budowlanych.

10) Realizacja inwestycji jest możliwa po uzyskaniu wszelkich wymaganych prawem zgód i uzgodnień w zakresie m.in. gospodarki wodnej.

**3. Jednoczenie określam, że charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.**

### UZASADNIENIE

Podstawą wydania niniejszej decyzji są następujące akty prawne:

art. 104 k.p.a. - Organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej. Decyzje rozstrzygają sprawę co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji.

art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 u.o.o.ś - Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.





## Burmistrz Karpacza

Urząd Miejski w Karpaczu  
ul. Konstytucji 3 Maja 54  
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:  
ul. Konstytucji 3 Maja 48b  
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150  
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl  
www.bip.karpacz.pl

art. 75 ust. 1 pkt 4 u.o.o.ś - Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta - w przypadku pozostałych przedsięwzięć.

art. 84. u.o.o.ś - W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a. W decyzji, o której mowa w ust. 1, właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

art. 85 ust. 1 u.o.o.ś - Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia.

Inwestor Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Karpaczu, ul. Obrońców Pokoju 2A, działający przez pełnomocnika pana Rodryka Świerczoka, wystąpił do Burmistrza Karpacza z wnioskiem z dnia 15.02.2023 r. (uzupełnionym dnia 14.04.2023 r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Przebudowa i rozbudowa ujęcia wody Majówka na potoku Bystrzyk w Karpaczu”**, zlokalizowanego przy ul. Leśnej na działce nr 268/377 obręb 0004 Karpacz. Dnia 03.03.2023 r. Starosta Karkonoski wydał decyzję znak GKN.I.6620.3.2023, w której orzekł wprowadzić w operacie ewidencji gruntów i budynków zmianę numeracji działek położonych w powiecie karkonoskim. Powyższą decyzją działka o dotychczasowym numerze 268/377 obręb 0004 Karpacz, wskazanym we wniosku Inwestora o wydanie decyzji środowiskowej, otrzymała numer 574 obręb 0004 Karpacz.

W dniu 07.04.2023 r. Burmistrz Karpacza pismem znak IGN.6220.3.2023/73255 zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dotyczącej przedmiotowego przedsięwzięcia.

Burmistrz Karpacza, działając w oparciu o art. 64 ust. 1 i ust. 2 u.o.o.ś, pismami z dnia 18.04.2023 r. wystąpił z wnioskami do organów współdziałających, tj. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jeleniej Górze (IGN.6220.3.2023/73852), Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (IGN.6220.3.2023/73849) oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lwówku Śląskim (IGN.6220.3.2023/73851) o wydanie opinii/uzgodnienia co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia braku takiej potrzeby, co do zakresu raportu o jego oddziaływaniu na środowisko. Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 36 k.p.a., o powyższych czynnościach oraz o konieczności przedłużenia terminu na załatwienie sprawy z uwagi na oczekiwanie na wymagane opinie/uzgodnienia, strony zostały zawiadomione pismem z dnia 05.05.2023 r. znak IGN.6220.3.2023/74786.

Dnia 15.05.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lwówku Śląskim z dnia 10.05.2023 r. znak WR.ZZŚ.3.4901.75.2023.MD, w którym zwrócił się on z prośbą o wyjaśnienie oraz uszczegółowienie wątpliwości co do kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia,





## Burmistrz Karpacza

Urząd Miejski w Karpaczu  
ul. Konstytucji 3 Maja 54  
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:  
ul. Konstytucji 3 Maja 48b  
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150  
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl  
www.bip.karpacz.pl

zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Pełnomocnik inwestora odpowiedział pismem z dnia 27.06.2023 r., w którym poinformował, że przedmiotowe przedsięwzięcie zostało prawidłowo zakwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (pismo przewodnie znak IGK.6220.5.2023/75620 z dnia 27.06.2023 r.).

W dniu 22.05.2023 r. wpłynęło do tut. Urzędu postanowienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jeleniej Górze z dnia 15.05.2023 r. znak ZNS.9022.5.11.2023.AW, wyrażające opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 22.05.2023 r. znak WOOŚ.4220.311.2023.MK.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu poinformował Burmistrza Karpacza o wyznaczeniu nowego terminu rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy do dnia 11.07.2023 r. Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 36 k.p.a., strony zostały o tym zawiadomione pismem z dnia 25.05.2023 r. znak IGN.6220.5.2023/75980.

Następnie dnia 27.06.2023 r. pismem znak WOOŚ.4220.311.2023.MK.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wezwał Inwestora Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp z o.o. w Karpaczu, za pośrednictwem pełnomocnika Rodryka Świerczoka do uzupełnienia braków załączonej do wniosku Karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie wskazanym w powyższym piśmie.

Pismem z dnia 06.07.2023 r. znak WR.ZZŚ.3.4901.75.2023.MD Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lwówku Śląskim wezwał pełnomocnika pana Rodryka Świerczoka, do uzupełnienia przedłożonego materiału dowodowego w zakresie wskazanym w powyższym piśmie. W odpowiedzi na wezwanie pełnomocnik inwestora pismem z dnia 21.07.2023 r. uzupełnił przedłożony materiał dowodowy.

Pismem z dnia 10.08.2023 r. znak WOOŚ.4220.311.2023.MK.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu poinformował Burmistrza Karpacza o wyznaczeniu nowego terminu rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy do dnia 22.09.2023 r.

Ponownie, pismami z dnia 22.08.2023 r. oraz 24.08.2023 r. znak WR.ZZŚ.3.4901.75.2023.MD Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lwówku Śląskim wezwał pełnomocnika inwestora pana Rodryka Świerczoka, do uzupełnienia przedłożonego materiału dowodowego w zakresie wskazanym w powyższych pismach. W odpowiedzi na wezwania pełnomocnik inwestora pismem z dnia 19.09.2023 r. uzupełnił przedłożony materiał dowodowy we wskazanym zakresie.

Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem znak: WOOŚ.4220.311.2023.MK.5 przedłużył przedmiotowe postępowanie do dnia 13.10.2023 r. Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 36 k.p.a., strony zostały o tym zawiadomione przez Burmistrza Karpacza.

Dnia 22.09.2023 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lwówku Śląskim wydał postanowienie znak WR.ZZŚ.3.4901.75.2023.MD, w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wskazanych wymagań, które zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji środowiskowej.





## Burmistrz Karpacza

Urząd Miejski w Karpaczu  
ul. Konstytucji 3 Maja 54  
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:  
ul. Konstytucji 3 Maja 48b  
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150  
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl  
www.bip.karpacz.pl

Dnia 13.10.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wydał postanowienie znak WOOŚ.4220.311.2023.MK.6, w którym stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił warunki, które zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji środowiskowej. Obwieszczeniem z dnia 24.11.2023 r. znak IGK.6220.5.2023/86538 Burmistrz Karpacza zawiadomił strony o przedłużeniu terminu do rozpatrzenia sprawy do dnia 13.12.2023 r. ze względu na skomplikowany charakter sprawy.

Realizując zasadę z art. 10 k.p.a., gwarantującą stronom realizację prawa czynnego udziału strony w postępowaniu, obwieszczeniem z dnia 15.12.2023 r. (IGK.6220.5.2023/87516) Burmistrz Karpacza zawiadomił strony o zebraniu materiału dowodowego, wyznaczając jednocześnie 7 dniowy termin do zapoznania się z aktami sprawy.

Burmistrz Karpacza w toku postępowania ustalił, że planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 69 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane przy ul. Leśnej, na działce nr 574, obręb 0004 Karpacz.

Obszar inwestycji na terenie Gminy Karpacz objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla jednostki planistycznej A – Centrum Karpacza, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Karpaczu nr XXXIII/360/09 z dnia 30 grudnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. z dnia 7 kwietnia 2010 r., nr 62, poz. 948). Teren posiada studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja polegać będzie na przebudowie i rozbudowie istniejącego ujęcia wody powierzchniowej na potoku Bystrzyk w km 0+820, zlokalizowanego na dz. nr 574, obręb 0004 Karpacz, w powiecie karkonoskim, w województwie dolnośląskim. Inwestycja będzie się zamykała w granicach części w/w działki. W ramach przedmiotowej inwestycji zaplanowano:

- wykonanie dodatkowego przelewu powierzchniowego z bystrzem kamiennym. Będzie to stopień betonowy z licówką kamienną, zlokalizowany w linii istniejącego stopnia na prawym brzegu. Rzędna korony przelewu wynosić będzie 692,35 m npm. Bystrze kamienne stanowić będzie płyta betonowa z okładziną kamienną gr. 0,25÷0,30 m;
- nadbudowę korony istniejącego stopnia do rzędnej 692,30m npm, poprzez zamontowanie drewnianej belki przelewowej;
- odtworzenie niecki wypadowej poprzez wykonanie na końcu istniejących murów gurtu betonowego z drewnianą belką przelewową o rzędnej 690,74 m npm. Dno niecki stanowić będzie płyta denna konstrukcji betonowej z okładziną kamienną o łącznej gr. 0,5 m. Poniżej za gurtem na długości 2,0 mb zostanie wykonany narzut z kamienia miejscowego;
- obniżenie istniejącego muru na prawym brzegu poniżej istniejącego stopnia do rzędnej 690,74 m npm, celem umożliwienia wykonania bystrza kamiennego;
- rozbiórkę istniejącego muru na prawym brzegu powyżej stopnia w celu umożliwienia wykonania powiększonej czaszy ujęcia;
- wykonanie nowego muru oporowego na prawym brzegu do rzędnej 693,0 m npm. Korpus muru wykonany będzie z betonu C20/25 z licówką z kamienia granitowego (formak) gr. 0,25÷0,30 m. Korpus muru oparty będzie o fundament betonowy;







## Burmistrz Karpacza

Urząd Miejski w Karpaczu  
ul. Konstytucji 3 Maja 54  
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:  
ul. Konstytucji 3 Maja 48b  
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150  
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl  
www.bip.karpacz.pl

- nadbudowę istniejącego muru na lewym brzegu do rzędnej 693,0 m npm oraz budowa nowego w technologii jak wyżej;
- powiększenie i profilowanie czaszy ujęcia zgodnie z założonym profilem podłużnym. Dno czaszy stanowić będzie płyta dennej konstrukcji betonowej z okładziną kamienną o łącznej gr. 0,5 m. Na wlocie zostanie również wykonany gurt betonowy z drewnianą belką przelewową o rzędnej 691,80 m npm.

Prace budowlane związane z przebudową i rozbudową przedmiotowego ujęcia wody wykonywane będą w technologii tradycyjnej. Komora ujęciowa wykonywana będzie monolitycznie. Zastawki do piętrzenia wody – prefabrykowane montowane na ścianach komory ujęciowej. W związku z faktem, że ciek jest już umocniony, podwyższenie wysokości piętrzenia nie powinno w sposób znaczący wpłynąć na wysokość poziomu wód podziemnych powyżej i poniżej piętrzenia.

Wykonawca wyłoniony w trakcie przetargu, będzie posiadał bazę sprzętowo-magazynową poza miejscem realizacji inwestycji.

Przedsięwzięcie zaplanowano w dwóch wariantach:

1. Wariant 0, który przewiduje odstąpienie od realizacji inwestycji, co spowoduje dalszą degradację istniejącego obiektu z możliwością jego wyłączenia z eksploatacji .
2. Wariant 1, który przewiduje przystąpienie do realizacji inwestycji przebudowy istniejącego ujęcia wody na potoku Bystrzyk w km 0+820 jego biegu.

Przedsięwzięcie będzie realizowane w Wariancie 1. Przy zastosowaniu tego wariantu, wykonanie planowanej inwestycji zapewni osiągnięcie długoterminowej, stabilnej pracy ujęcia wody przy zachowaniu umiarkowanych i akceptowalnych kosztów w stosunku do otrzymanego efektu.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia, jako materiały budowlane, używane będą surowce mineralne, takie jak piasek, kruszywo naturalne i woda. Paliwa i energia wykorzystywana będzie tylko dla potrzeb mechanizacji robót budowlanych. Wszystkie materiały masowe i wyroby budowlane będą posiadały dopuszczenie do powszechnego stosowania w budownictwie, co będzie sprawdzane i akceptowane przez nadzór przed wbudowaniem.

Na etapie realizacji inwestycji w czasie wykonywania prac budowlanych wystąpią zanieczyszczenia w formie:

- 1) emisji gazów, szczególnie tlenków węgla i tlenków azotu oraz węglowodorów z silników środków transportu i maszyn budowlanych,
- 2) emisji hałasu oraz drgań spowodowanych pracą urządzeń transportujących oraz maszyn budowlanych.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz odległość terenów chronionych akustycznie, nie powinno dojść do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na tych terenach. Ze względu na krótkotrwałość i lokalny charakter prac, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na etapie realizacji.

W fazie realizacji rozwiązaniami chroniącymi środowisko wokół planowanej inwestycji będą:

- 1) ograniczenie pylenia wtórnego z placu budowy poprzez czyszczenie oraz w razie suszy nawadnianie,
- 2) ograniczenie ilości źródeł hałasu do niezbędnego minimum,





## Burmistrz Karpacza

Urząd Miejski w Karpaczu  
ul. Konstytucji 3 Maja 54  
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:  
ul. Konstytucji 3 Maja 48b  
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150  
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl)  
[www.bip.karpacz.pl](http://www.bip.karpacz.pl)

- 3) stosowanie podczas prac budowlanych urządzeń emitujących jak najniższy poziom hałasu,
- 4) prowadzenie prac w porze dziennej,
- 5) odpowiednie ukierunkowanie i izolację źródeł hałasu poza obszary przestrzenne najbliższej zabudowy o charakterze mieszkaniowym,
- 6) odpowiednią odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej ograniczającą wpływ hałasu na pole akustyczne środowiska oraz zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, emitowanych z obszaru przedsięwzięcia,
- 7) przestrzeganie koncepcji składowania i transportowania wszelkich materiałów technologicznych i odpadów w trakcie realizacji budowy,
- 8) racjonalne gospodarowanie materiałami i produktami,
- 9) selektywne zbieranie odpadów,
- 10) przestrzeganie zasad i procedur postępowania z odpadami niebezpiecznymi znajdującymi się na terenie planowanej inwestycji,
- 11) utrzymywanie urządzeń w dobrym stanie technicznym (regularne przeglądy techniczne),
- 12) szkolenie pracowników w zakresie postępowania z odpadami,
- 13) magazynowanie odpadów do czasu odbioru, w sposób ograniczający ich negatywny wpływ na środowisko oraz w specjalnie w tym celu wyznaczonych miejscach,
- 14) przekazywanie odpadów wyłącznie odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia,
- 15) pozostająca gleba oraz grunt stanowiący urobek ziemny z wykopów, w miarę możliwości będzie wykorzystywany do zasypywania wykopów, albo wykorzystywany przez inwestora jako materiał rekultywacyjny,
- 16) wdrożenie odpowiednich procedur postępowania przeciwpożarowego i przeszkolenie pracowników w zakresie ochrony p.poż i BHP,
- 17) wyposażenie instalacji w urządzenia zabezpieczające przed ewentualną awarią,
- 18) uwzględnienie przepisowych stref i odległości elementów technologicznych we wzajemnym usytuowaniu i wobec innych obiektów,
- 19) kontrola stanu technicznego urządzeń zabezpieczających,
- 20) odpowiednie wkomponowanie planowanych obiektów w krajobraz, z pełną rekultywacją powierzchni ziemi oraz nasadzenia roślin zielonych, dla zabezpieczeń mających na celu ochronę powierzchni ziemi, przyrody i estetyki krajobrazu.

W celu zabezpieczenia krajobrazu i środowiska należy wykonywać następujące czynności:

- 1) nie należy składować pod drzewami materiałów budowlanych ani odpadów stałych lub płynnych mogących zmieniać skład chemiczny gleby,
- 2) ruch pojazdów związanych z montażem rurociągów prowadzić tylko po istniejących drogach i ciągach komunikacyjnych lub miejscach do tego przeznaczonych (teren budowy),
- 3) na odcinku, gdzie prace budowlane (ziemne i montażowe) prowadzone będą w bezpośrednim sąsiedztwie cieków, należy prowadzić je z zachowaniem należytej





## Burmistrz Karpacza

Urząd Miejski w Karpaczu  
ul. Konstytucji 3 Maja 54  
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:  
ul. Konstytucji 3 Maja 48b  
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150  
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 www.karpacz.pl  
www.bip.karpacz.pl

ostrożności oraz przewidzieć rozwiązania zabezpieczające cieki przed ich zasypaniem lub zanieczyszczeniem,

4) podczas prac budowlanych należy nie rzadziej niż raz dziennie kontrolować wykopy, studzienki oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt, a w przypadku znalezienia uwiecznionego zwierzęcia należy je niezwłocznie odłowić i wypuścić poza obszar inwestycji w dogodny dla danego zwierzęcia siedlisko. W przypadku znalezienia zwierząt niebezpiecznych w/w czynności powinien wykonać specjalista zoolog.

Teren ujęcia wody Majówka jest zlokalizowany na obszarze otuliny Karkonoskiego Parku Narodowego oraz w granicach obszaru Natura 2000 Karkonosze (PLC020001). Inwestycja nie pogorszy stanu naturalnego ww. obszarów, ani nie wpłynie na stan warunków bytowania roślin i zwierząt, a jej lokalny charakter nie spowoduje żadnych zniszczeń. Nie spowoduje ona również zmian krajobrazu naturalnego oraz kulturowego. W obrębie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych i gatunków wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2014 r., poz. 1713), a także miejsc do gniazdowania i bytowania gatunków ptaków, stanowiących przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Karkonosze.

W wyniku prowadzonej inwestycji na etapie jej realizacji emitowane będą następujące substancje do powietrza atmosferycznego:

- dwutlenek azotu,
- dwutlenek siarki,
- tlenek węgla,
- pył zawieszony PM10,
- węglowodory alifatyczne,
- węglowodory aromatyczne.

W związku z prowadzonymi pracami i koniecznością dostarczenia sprzętu i materiałów niezbędnych do wykonania inwestycji okresowo zwiększeniu ulegnie natężenie ruchu transportowego. Poziomy hałasu podczas etapu wykonawczego nie przekroczy 85dB. Po zakończeniu etapu wykonawczego planowana inwestycja nie będzie wywoływała znacznej emisji hałasu do otoczenia, a jedyny hałas emitowany do otoczenia związany będzie z naturalnym spływem wody do potoku. Powyższe poziomy hałasu nie będą miały wpływu na klimat akustyczny środowiska.

Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji, m.in. grunt z wykopów pod fundamenty, odpady z terenów zielonych ulegające biodegradacji oraz gruz z rozbiórki istniejących obiektów, będą selekcjonowane i wywożone na bieżąco do miejsca ich utylizacji. Niektóre kategorie odpadów nadających się do ponownego użycia zostaną użyte podczas etapu wykonawczego inwestycji. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania odpadów.

Obszar inwestycji położony jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – Bystrzyk o kodzie PLRW60003161849. Lokalny charakter inwestycji oraz jej realizacja nie spowoduje żadnych zanieczyszczeń oraz nie będzie miała wpływu na zmianę klasy cieku wodnego.







## Burmistrz Karpacza

Urząd Miejski w Karpaczu  
ul. Konstytucji 3 Maja 54  
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:  
ul. Konstytucji 3 Maja 48b  
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150  
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl)  
[www.bip.karpacz.pl](http://www.bip.karpacz.pl)

Wykonanie planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko. Dodatkowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami planowane przedsięwzięcie nie wymaga także utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Zaleca się na etapie wykonywania prac budowlanych następujące środki ograniczające uciążliwość zaplecza budowy:

- 1) lokalizacja tymczasowych placów magazynowych oraz placów budowy w miejscach, które nie posiadają bezpośredniego odwodnienia do cieków wodnych,
- 2) przetrzymywanie maszyn i pojazdów na nawierzchni utwardzonej i szczelnej, zabezpieczającej przed możliwością infiltracji w grunt potencjalnych wycieków,
- 3) ciężki sprzęt nie powinien być przechowywany na terenach zielonych łąk i zarośli przylegających do budowy ujęcia,
- 4) unikanie zbędnej koncentracji prac z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego w obrębie placu budowy,
- 5) stosowanie maszyn i urządzeń w dobrym stanie technicznym,
- 6) eliminowanie pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym,
- 7) czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy na drogi publiczne, utrzymywanie dróg w czystości,
- 8) przy pracach powodujących zapylenie – stosowanie tymczasowych ekranów i barier (folie, plandeki, płoty) zapobiegających przewiewaniu terenu budowy,
- 9) organizacja wyposażonych w pojemniki miejsc magazynowania odpadów,
- 10) organizacja węzła sanitarnego z odprowadzeniem ścieków do zbiorników szczelnych lub kanalizacji,
- 11) zakaz prowadzenia napraw i wymiany płynów eksploatacyjnych maszyn i pojazdów na placu budowy.

W planowanej inwestycji przewiduje się prowadzenie prac rozbiórkowych. Prace będą obejmowały rozbiórkę istniejącej komory ujęcia wody o wymiarach 2,5 x 1,5 x 1,8 m i szerokości ściany 0,3 m, wykonanych z betonu oraz demontaż zastawki ręcznej.

Po zakończeniu budowy miejsca wykorzystywane na plac budowy powinny być doprowadzone do stanu pierwotnego.

W związku z tym, że ryzyko wystąpienia awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej istnieje zawsze, w trakcie realizacji przedsięwzięcia ważne jest utrzymanie reżimów technologicznych, kontroli maszyn, sprzętu, kontroli robót, kontroli w zakresie BHP.

Zastosowane w procesie budowy materiały i sprzęt nie będą zawierały substancji niebezpiecznych mogących być przyczyną awaryjnego zanieczyszczenia środowiska. Także projektowany zakres robót budowlanych nie stwarza ryzyka katastrofy budowlanej w rozumieniu ustawy – Prawo Budowlane. Reasumując można stwierdzić, że wystąpienie ryzyka poważnej awarii jest bardzo niskie.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji decyzji.





## Burmistrz Karpacza

Urząd Miejski w Karpaczu  
ul. Konstytucji 3 Maja 54  
58-540 Karpacz

📍 adres do korespondencji:  
ul. Konstytucji 3 Maja 48b  
58-540 Karpacz

✉ kancelaria@karpacz.eu

☎ tel. kancelaria 75 76 19 150  
tel. sekretariat 75 76 19 975

🌐 [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl)  
[www.bip.karpacz.pl](http://www.bip.karpacz.pl)

### POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Burmistrza Karpacz w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnia ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

/podpisano elektronicznie/

Sprawę prowadzi:  
Ewa Dąbrówka-Gutkowska  
st. ds. ochrony środowiska  
tel. 757619614



85519