

**REGULAMIN PRZETARGU NA SPRZEDAŻ  
RATRAKA PISTEN BULLY 100 STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ  
GMINY KARPACZ**

**§ 1**

1. Organizatorem przetargu jest Gmina Karpacz, zwana sprzedającym
2. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż ratrak PISENT BULLY 100 (nr VIN 81300001010573).

**§ 2**

1. Sprzedaż ma charakter publicznego pisemnego przetargu nieograniczonego.
2. W przetargu mogą wziąć udział wszystkie osoby i podmioty posiadające zdolność do czynności prawnych.

**§ 3**

Wszczęcie przetargu następuje przez opublikowanie ogłoszenia o przetargu na stronie internetowej Gminy Karpacz w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w tymczasowej siedzibie Urzędu Miejskiego na Stadionie im. Ireny Szewińskiej przy ul. Polskich Olimpijczyków 1 w Karpaczu.

**§ 4**

1. Wartość rynkowa ratraka , o którym mowa w § 1 została określona na podstawie wyceny sporządzonej przez przedstawiciela producenta śnieżnych pojazdów gąsienicowych Pisten Bully. Cena wywoławcza ratraka o którym mowa w § 1, wynosi 11.500 zł netto plus obowiązujący podatek VAT 23%, tj. 14.145,00 zł brutto (słownie: czternaście tysięcy sto czterdzieści pięć złotych brutto).
2. Sprzedaż nie może nastąpić za cenę niższą od wywoławczej.
3. Opinia rzeczoznawcy dostępna jest w tymczasowej siedzibie Urzędu Miejskiego na Stadionie im. Ireny Szewińskiej przy ul. Polskich Olimpijczyków 1 w Karpaczu.

**§ 5**

1. Oferta pod rygorem nieważności powinna być sporządzona w formie pisemnej i musi zawierać:

- a) wypełniony formularz oferty, (zgodnie z zał nr 1)
  - b) zaparafowany wzór umowy sprzedaży, (zgodnie z zał nr 4)
  - c) dowód wniesienia wadium
  - d) podpisaną klauzulę informacyjną RODO (zgodnie z zał nr 2)
  - e) podpisane oświadczenie oferenta (zgodnie z zał nr 3)
2. Ewentualne poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie i winny być opatrzone podpisem osoby podpisujących ofertę

## **§ 6**

1. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10% wartości ceny wywoławczej tj. w wysokości 1.414,50 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta czternaście złotych 50/100)
2. Wadium należy wnieść przelewem do dnia 11 grudnia 2023 r. na rachunek bankowy sprzedającego : Santander Bank Polska S.A. 45 1090 1926 0000 0001 0094 8582, z dopiskiem „wadium przetargowe na zakup ratraka Pisen Bully 100 DR.
3. Potwierdzeniem wpłaty wadium będzie kopia przelewu załączona do oferty.
4. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane lub zostaną odrzucone zostaną zwrócone po dokonaniu wyboru oferty w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
5. Wadium wpłacone przez oferenta nabywającego ratrak zostanie zaliczone na poczet nabycia.
6. Wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli oferent którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy.

## **§ 7**

1. Ofertę należy złożyć do dnia 12 grudnia 2023 r. do godziny 15:00 w kancelarii Urzędu Miejskiego w Karpaczu ul. Konstytucji 3 Maja 48B 58-540 Karpacz.
2. Koperta powinna być opatrzona napisem „Oferta przetargowa na zakup ratraka Pisten Bully 100”.
3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez rozpatrzenia.
4. Termin związania ofertą sprzedający określa na 30 dni od daty otwarcia przetargu.
5. O ważności oferty decyduje data i godzina wpływu do kancelarii Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

## **§ 8**

Oferent może wycofać ofertę przed terminem składania ofert.

## **§ 9**

Komisja przetargowa w imieniu sprzedającego przeprowadza postępowanie przetargowe, a w szczególności:

- 1) stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu;
- 2) ustala liczbę złożonych ofert;
- 3) otwiera koperty z ofertami, złożonymi w terminie i miejscu wskazanym w ogłoszeniu o przetargu;
- 4) wyłania oferenta, który zaoferował najwyższą cenę;
- 5) sporządza protokół z przebiegu przetargu.

## **§ 10**

1. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 13 grudnia 2023 r. o godzinie 10:00 w tymczasowej siedzibie Urzędu Miejskiego na Stadionie im. Ireny Szewińskiej przy ul. Polskich Olimpijczyków 1 w Karpaczu.
2. Oferty rozpatrywać będzie komisja przetargowa, powołana zarządzeniem Burmistrza Karpacza.
3. Otwarcie ofert stanowi jawną część przetargu.
4. Oferentom przysługuje prawo wzięcia udziału w posiedzeniu komisji przetargowej w części dotyczącej otwarcia ofert.
5. Ocena ofert odbywa się bez udziału oferentów i stanowi część niejawną przetargu.
6. W części niejawnej komisja dokona sprawdzenia kompletności ofert i dokona wyboru najkorzystniejszej oferty.

## **§ 11**

1. Oferta złożona w przetargu zostanie odrzucona jeżeli:
  - 1) jest niezgodna z treścią ogłoszenia o przetargu;
  - 2) do oferty nie dołączono dokumentów, o których mowa w §5 ust 1 niniejszego regulaminu;
  - 3) nie została podpisana przez oferenta;
  - 4) dokumenty dołączone do oferty są niekompletne lub nieczytelne.
2. Po odrzuceniu oferty komisja przetargowa zawiadamia niezwłocznie oferenta, którego oferta została odrzucona.
3. Oferty, w których zaproponowano cenę nabycia niższą od ceny wywoławczej nie będą rozpatrywane.

## **§ 12**

1. Przetarg wygra oferent, który złoży ofertę spełniającą wymagania formalne sprzedającego oraz zaoferuje najwyższą cenę nabycia.
2. Jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, sprzedający może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

## **§ 13**

1. W przypadku stwierdzenia, że co najmniej dwóch oferentów, których oferty odpowiadają wymaganiom formalnym sprzedającego, określonym w regulaminie i ogłoszeniu o przetargu zaproponowało najwyższą cenę w tej samej wysokości, komisja przetargowa postanawia o kontynuowaniu przetargu w formie aukcji między tymi oferentami, a ceną wywoławczą jest cena zaproponowana w tych ofertach.
2. Oferenci o których mowa w ust. 1 są informowani pisemnie o terminie i miejscu aukcji o minimalnej wysokości postępień które wynoszą 100,00 zł brutto ( słownie sto złotych brutto).
3. Przed przystąpieniem do aukcji komisja przetargowa sprawdza na podstawie dokumentów tożsamości, czy osoby które stawily się na aukcję są uprawnione do wzięcia w niej udziału. Osoby te są zobowiązane do wpisania się na listę obecności.
4. Aukcje prowadzi przewodniczący komisji przetargowej lub inny członek komisji wyznaczony przez Burmistrza Karpacza.
5. Aukcja rozpoczyna się od podania przez jej prowadzącego ceny wywoławczej, określonej w złożonych ofertach, a następnie oferenci proponują swoje postępienia. Zaoferowana cena przestaje wiązać oferenta, gdy inny oferent zaoferował cenę wyższą.
6. Po ustaniu zgłaszania postępień prowadzący informuje o zamknięciu aukcji i udziela przybicia oferentowi, który zaproponował najwyższą cenę.
7. Z chwila przybicia następuje podstawa do zawarcia umowy sprzedaży.
8. Podpisanie umowy sprzedaży może nastąpić w dniu przeprowadzenia aukcji.
9. Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia zgodnie z terminem wskazanym na wystawionej przez sprzedającego fakturze.
10. Komisja przetargowa sporządza protokół z przebiegu aukcji

## **§ 14**

Wszelkie koszty związane z zakupem ratraka obciążają nabywcę.

## **§ 15**

1. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, przesunięcia terminu lub niedokonania wyboru oferty bez podania przyczyny. W takim przypadku wpłacone wadium zostanie zwrócone niezwłocznie.
2. W razie unieważnienia przetargu oferentom nie przysługuje żadne roszczenie wobec sprzedającego.

## **§ 16**

1. Z przebiegu prac komisji przetargowej sporządza się protokół.
2. Treść protokołu zawiera wszystkie informacje dotyczące przebiegu przetargu, w szczególności informacje o ilości złożonych ofert, wyniku sprawdzenia ważności ofert i ewentualnym odrzuceniu ofert, wyborze najkorzystniejszej oferty, zamknięciu przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert, odwołaniu lub unieważnieniu przetargu.

## **§ 17**

Ratrak można obejrzeć w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Karpaczu po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym w terminie od dnia ogłoszenia przetargu do dnia 12 grudnia 2023 r do godz. 13:00 oraz zapoznać się z wyceną dostarczoną przez producenta.

## **§ 18**

Informacja o wyniku postępowania, dotyczącego sprzedaży ratraka zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w tymczasowej siedzibie Urzędu Miejskiego na Stadionie im. Ireny Szewińskiej przy ul. Polskich Olimpijczyków 1 w Karpaczu, opublikowana w BIP oraz przesłana w formie pisemnej do oferentów

## **§ 19**

1. Każdy z oferentów jest związany treścią niniejszego regulaminu oraz postanowieniami ogłoszenia o przetargu.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.