

ZARZĄDZENIE NR 0050.130.2015
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 27 sierpnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r, poz. 782 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.129.2015 Burmistrza Karpacza z dnia 27 sierpnia 2015 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat

Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

2. Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

z up. BURMISTRZA

Joanna Kopcia
SEKREIARZ GMINY

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.130.2015 Burmistrza Karpacza z dnia 27 sierpnia 2015 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, zabudowanej przeznaczonyj do oddania w dzierżawę
w drodze bezprzetargowej

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Powierzchnia a działki w m ² do dzierżawy	Polozenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m ²	Warunki płatności
1	95/7 w obrębie Karpacz 0004	12	Ul. Mickiewicza (rejon garaży i obiektów gospodarczych - komórki przy ulicy Mickiewicza 5, 5 a, 1 a)	Nieruchomość gruntowa, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako użytek "B- tereny mieszkaniowe." W części - przeznaczonyj do dzierżawy zabudowana obiektem gospodarczym - komórką o pow. 12 m ² przyległą do obiektu garażowego. Komórka w bardzo złym stanie technicznym (dach dziurawy, zdjęcie komórki w załączeniu). Nieruchomość położona na zapleczu budynków mieszkalnych i usługowych położonych przy ulicy Mickiewicza nr 5, 5a, 1a.	Grunt o powierzchni 12 m ² zabudowany obiektem gospodarczym (komórka) w bardzo złym stanie technicznym. W zamian za wykorzystywanie obiektu gospodarczego (komórki) na cele gospodarcze dzierżawca własnym kosztem i nakładem, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, dokona jego remontu.	trzy lata.	Grunt i komórka łącznie brutto - 1,90 zł w tym vat 23%.	Czynsz dzierżawny oznaczony w świadczeniu usługi w np. sposób: 1. Wartość czynszu dzierżawy obiektu (komórki) wraz z gruntem, za okres trwania umowy wynosi brutto - 820,80 zł (słownie: osiemset dwadzieścia złotych 80/100), w tym: netto - 667,32 zł, podatek vat 23% - 153,48 zł. 2. Koszt remontu obiektu gospodarczego (komórki) wynosi brutto - 820,80 zł (słownie: osiemset dwadzieścia złotych 80/100), w tym: netto - 667,32 zł, podatek vat 23% - 153,48 zł. 3. Czynsz dzierżawny będzie rozliczony jednorazowo w drodze kompensaty wzajemnych zobowiązań i należności na podstawie faktury wystawionej w terminie dwóch miesięcy od daty zawarcia umowy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 28 sierpnia 2015 r. do dnia 17 września 2015 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

BURMISTRZ KARPACZA

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - w dniu 2015 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia (podpis)