

ZARZĄDZENIE NR 0050.138.2015
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA 21 września..... 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. Z 2013 r, poz.594 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. , poz. 732 ze zm.) oraz wykonując:

- Zarządzenie Nr 0050.86.2015 Burmistrza Karpacza z dnia 02 czerwca 2015 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu ,
- Zarządzenie Nr 0050.137.2015 Burmistrza Karpacza z dnia 21 września 2015 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu,
- Zarządzenia Nr 0050.102.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 02 lipca 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu

Burmistrz Karpacza
zarządza , co następuje:

§ 1

Przyjmuje się wykaz obejmujący trzy lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu, stanowiący załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA
Radosław Jęcek

Załącznik Nr 1. do Zarządzenia Nr 0050. / 2015
 Burmistrza Karpacza z dnia 21.08.2015 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we
 współużytkowanie wieczyste gruntu

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZyste GRUNTU

I.P.	Nr działki nr kw. pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	95/1 pow. 0,0634 ha 20106	ul. Szkolna 5	Lokal nr 3a położony na pierwszym piętrze budynku o pow. użytkowej 23,63 m ² składający się z pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokojem oraz pom. Przynależnych: trzech pomieszczeń gosp. o pow. 10,90 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	32.300,00 zł grunt 11.700,00 zł netto ----- 13,37 %	I opłata za grunt 15% ceny udziału brutto 2.157,00 zł	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 08 lipca 2015 r.
2.	659/2 660 pow. 0,1959 ha 30614	ul. M. Skłodowskiej-Curie 3	Lokal nr 4 położony na pierwszym piętrze budynku o pow. 50,00 m ² składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki +wc, przedpokojem, werandy oraz pomieszczeń przynależnych: komórki w bud. gospodarczym o pow. 12,40 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	98.400,00 zł grunt 31.700,00 zł netto ----- 12,09 %	I opłata za grunt 15% ceny udziału - brutto 5.849,00 zł	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 24 sierpnia 2015 r..

CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 21.08. - 2015 r. do dnia 10.09. - 2015 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 09.10.2015 r.

BURMISTRZ KARPACZA
(Podpis)
 Nadopisany

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu 2015 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.
 Karpacz, dnia

Załącznik Nr 2. do Zarządzenia Nr 0050. / 2015
 Burmistrza Karpacza z dnia 21.08.2015 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we
 współużytkowanie wieczyste gruntu

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZyste GRUNTU

L. P.	Nr działki nr kw. pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	258/1 pow. 0,0969 ha 38577/8	ul. Konstytucji 3 Maja 41	Lokal nr 5 położony na pierwszym piętrze budynku o pow. użytkowej 30,50 m ² składający z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, werandy, pomieszczenia gosp. Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	63.000,00 zł grunt 9.900,00 zł netto ----- 6,27 %	Zgodnie z uchwałą Nr XXVI/227/12 RM w Karpaczu z dn. 29.10.2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłata za grunt 15% ceny udziału - brutto 1.826,55 zł	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 24 sierpnia 2015 r.

CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 21.08.2015 r. do dnia 10.09.2015 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosowni do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz.782 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 09.10.2015 r.

BURMISTRZ KARPACZA
 Radosław Jęcek

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu 2015 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.
 Karpacz, dnia