



BURMISTRZ KARPACZA
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miejskiej
Karpacza

ZAPYTANIE RM 0003.318.2023

W SPRAWIE :

- Łamanie zapisów umowy dzierżawy nr 45.2021 z dnia 22 czerwca 2021r.

OPIS STANU FAKTYCZNEGO:

- Panie Burmistrzu w dniu 22 czerwca 2021r. podpisał Pan umowę dzierżawy gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem 1293/1 o powierzchni 1015 m² , numerem 20/5 o powierzchni 53 m² , numerem 1293/2 w części wynoszącej 1758 m² , obręb Karpacz 0001. Zgodnie z § 3 zawartej umowy dzierżawca może wykorzystywać przedmiot dzierżawy wyłącznie na parking obsługujący obiekt świadczący usługi hotelarskie, który zlokalizowany jest przy ul. Karkonoskiej 35. Od kilku miesięcy informowany jest Pan o nieprawidłowościach związanych z wykorzystywaniem przez dzierżawcę przedmiotu dzierżawy tj. prowadzenia na dzierżawionym terenie płatnego parkingu przez Pana Witolda M.(właściciela parkingu obok) niezgodnie z zapisami umowy. Umowa powinna przewidywać możliwość wykorzystywania przez Gminę parkingu do czasu oddania do użytku obiektu hotelowego „Sanssouci”.-byłoby to zgodne z interesem Gminy i jej mieszkańców.

PYTANIA :

1. Jakie zostaną podjęte przez Pana kroki prawne w stosunku do dzierżawcy, który łamie zapisy umowy nr 45.2021 z dnia 22 czerwca 2021r.?

ZAŁĄCZNIK :

- brak

Grzegorz Kubik

Wiesław Czerniak