

**ZARZĄDZENIE NR 0050.159.2015**  
**BURMISTRZA KARPACZA**  
**z dnia 16 listopada 2015 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1515) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r, poz. 782 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.158.2015 Burmistrza Karpacza z dnia 16 listopada 2015 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat

**Burmistrz Karpacza**  
**zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

2. Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ KARPACZA**

  
BURMISTRZ KARPACZA  
Radosław Jętek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.159.2015 Burmistrza Karpacza  
z dnia 16 listopada 2015 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Lp.	Numer nieruchomości gruntowej	Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy	Warunki płatności	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1.	368 w obrębie Karpacz 0002	1840	Ul. Krótka 4	Nieruchomość gruntowa, stanowiąca rodzaj użytku, oznaczony w ewidencji gruntów jako „B1” – inne tereny zabudowane.	Grunt przeznaczony do dzierżawy, stanowi niezabudowaną część nieruchomości „Stadionu” Grunt utwardzony, wykorzystywany będzie przez wnioskodawcę na cele parkingowe na rzecz jego przyległego pensjonatu.	trzy lata	<b>W terminie miesięcznym, do ostatniego dnia każdego miesiąca.</b>  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>Brutto – 2.000,- zł</b> w tym :  netto - 1.626,02 zł, określonym w umowie vat 23% - 373,98 zł dzierżawy.	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem	Zastrzeżenie się prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego tj. najpóźniej na miesiąc naprzód, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na cel realizacji inwestycji określonej w miejscowym planie zagospodarowania.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia .....2015 r. do dnia .....2015 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

**BURMISTRZ KARPACZA**

BURMISTRZ KARPACZA  
*Radosław Jacek*

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej - .....w dniu .....2015 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Karpacz, dnia .....  
(podpis)