

**Projekt**

z dnia 12 kwietnia 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR 762/23  
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 5 kwietnia 2023 r.

**w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy na następny okres – trzech miesięcy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 171/11 w obrębie Karpacz 0002, w części o powierzchni 9 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na cele handlowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Karpacza

**Irena Seweryn**

## UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. zawierania pomiędzy tymi samymi stronami kolejnych umów dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

Wniosek w sprawie wydzierżawienia na kolejny okres - trzech miesięcy - części nieruchomości gruntowej, szczegółowo opisanej w § 1 uchwały złożył dotychczasowy dzierżawca. Wyrażenie zgody na uregulowanie władania umożliwi dzierżawcy, dalsze jego wykorzystywanie na cele handlowe, w ramach prowadzonej działalności - sprzedaż owoców i warzyw.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.