

ZARZĄDZENIE NR 0050.117.2022
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 9 listopada 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Karpacza zarządza co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.karpacz.pl, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza
Karpacza
Zastępca Burmistrza

Kamila Cyganek

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Identyfikator działki wg EGiB	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	020601_1.0002.398/9	JG1J/00064363/6	9,80	Nieruchomość gruntowa położona przy: ul. Konstytucji 3 Maja w sąsiedztwie budynków nr 33, 33a o całkowitej powierzchni 1599 m ² .	Grunt o powierzchni 9,80 m ² przeznaczony do dzierżawy na lokalizację śmietnika.	Podstawę dzierżawy stanowi uchwała nr LVIII/625/2022 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 26 października 2022 r.	144,65 zł , w tym: netto – 117,60 zł VAT 23% – 27,05 zł	Półrocznie, płatne z góry za cały okres. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
2.	020601_1.0002.207/22	JG1J/00067843/6	12,5	Nieruchomość gruntowa położona przy: ul. Wiosennej w sąsiedztwie budynku nr 2 o całkowitej powierzchni 831 m ² .	Grunt o powierzchni 12,5 m ² przeznaczony do dzierżawy na miejsce postojowe dla własnego samochodu.	Podstawę dzierżawy stanowi zarządzenie nr 0050.117.2022 Burmistrza Karpacza z dnia 09 listopada 2022 r.	92,25 zł , w tym: netto – 75 zł VAT 23% – 17,25 zł	Kwartalnie, płatne do ostatniego dnia pierwszego miesiąca kwartału. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 09.11.2022 r. do dnia 30.11.2022 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gazecie Wyborczej” w dniu 2022 r.

Karpacz, dnia

.....
podpis