

Projekt

z dnia 13 października 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR 688/22
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 10 października 2022 r.

w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres dwóch lat nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 95/9 w obrębie Karpacz 0004 w części o powierzchni 35 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy oraz 20 m² z przeznaczeniem na komórkę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Karpacza

Irena Seweryn

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wniosek w sprawie wydzierżawienia na kolejny okres części nieruchomości gruntowej, szczegółowo opisanej w § 1 uchwały złożył dotychczasowy dzierżawca.

Uregulowanie władania tym gruntem umożliwi dzierżawcy dalsze jego wykorzystywanie na ogród przydomowy oraz lokalizację obiektu gospodarczego- komórki.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.