

ZARZĄDZENIE NR 0050.102.2022
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 10 października 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), Burmistrz Karpacza zarządza co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.karpacz.pl, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Identyfikator działki wg EGiB	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² przeznaczona do oddania w najem	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem	Wysokość opłat z tytułu najmu	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	020601_1.0002.368	JG1J/00057627/3	52,55	Dwa pomieszczenia o powierzchni: 18,95 m ² oraz 33,60 m ² , położone na pierwszym pięttrze budynku przy ul. Polskich Olimpijczyków 1 w Karpaczu, na terenie obiektu pod nazwą „Stadion im. Ireny Szewińskiej”	Pomieszczenia przeznaczone na cele prowadzenia gabinetów fizjoterapii.	Podstawę oddania w najem stanowi Uchwała Nr LVII/605/22 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 28 września 2022 r.	3075,00 zł brutto w tym: netto – 2500,00 zł 23% VAT - 575,00 zł	Miesięcznie – do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane będą odsetki ustawowe.	Wysokość czynszu najmu może podlegać wzrostowi z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia2022 r. do dnia2022 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl.
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w Gazecie Wyborczej w dniu 2022 r.

Karpacz, dnia
.....
..... podpis