

**Raport z konsultacji społecznych projektu
uchwały Rady Miejskiej Karpacza
w sprawie wyznaczenia obszaru
zdegradowanego i obszaru rewitalizacji
Gminy Karpacz**



I. Wstęp

W związku z realizacją prac zmierzających do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Karpacz, Burmistrz Karpacza powiadomił i zaprosił interesariuszy¹ procesu rewitalizacji do udziału w konsultacjach społecznych.

W dniu 1 sierpnia 2022 r. opublikowano informację o planowanych konsultacjach społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej Karpacza w sprawie wyznaczenia na terenie gminy Karpacz obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Informacja została opublikowana na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Karpaczu w zakładce „Zagospodarowanie przestrzenne” pod adresem: <https://bip.karpacz.pl/artykuly/562/zagospodarowanie-przestrzenne> oraz w zakładce „Obwieszczenia Burmistrza” pod adresem: <https://bip.karpacz.pl/obwieszczenia/40>

Materiały, które stanowiły przedmiot konsultacji społecznych były dostępne od dnia 08.08.2022 r. do 31.08.2022 r.:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Karpaczu w zakładce „Ogłoszenia i informacje Burmistrza” pod adresem: <https://bip.karpacz.pl/artykuly/746/rok-2022> oraz w zakładce „Zagospodarowanie przestrzenne” pod adresem internetowym: <https://bip.karpacz.pl/artykuly/562/zagospodarowanie-przestrzenne>
- na stronie internetowej Gminy Karpacz pod adresem <https://www.karpacz.pl/konsultacje-spoeczne-gminnego-programu-rewitalizacji-6299/n>
- W Kancelarii Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58-540 Karpacz, pok. nr 1.

II. Cel konsultacji

Konsultacje miały na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji¹ uwag, opinii i propozycji odnośnie proponowanego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wyznaczonego na terenie gminy Karpacz.

¹ Interesariuszami rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji są w szczególności: mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego; mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1 Ustawy o Rewitalizacji; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; organy władzy publicznej; podmioty, inne niż wymienione w pkt 6 Ustawy o rewitalizacji, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

III. Przebieg konsultacji

Konsultacje społeczne były przeprowadzone zgodnie z Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz. U. z 2021 r. poz. 485). Ogłoszenie o konsultacjach zostało opublikowane 01.08.2022 r. (7 dni przed dniem ich przeprowadzenia). Uwagi, propozycje i opinie można było zgłaszać w dniach od 8 sierpnia 2022 r. do 31 sierpnia 2022 r. przy użyciu następujących form tj.:

1. Spotkania informacyjnego z przedstawicielami interesariuszy

Spotkanie informacyjne otwarte dla wszystkich interesariuszy rewitalizacji zostało zorganizowane 12 sierpnia 2022 r. w godz. 16:00-17:00 w sali narad Urzędu Miejskiego w Karpaczu. Spotkanie odbywało się również przy wykorzystaniu środków porozumiewania się na odległość. W spotkaniu można było wziąć udział on-line poprzez platformę Google Meet pod adresem <https://meet.google.com/fva-nfve-msj?hs=122&authuser=0>. W trakcie spotkania informacyjnego zostały przedstawione ogólne założenia procesu rewitalizacji oraz omówione obszary objęte stanem kryzysowym, obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji. Spotkanie zostało przygotowane w taki sposób, aby uczestnicy mieli możliwość zgłaszania uwag i opinii do przedmiotu konsultacji. W trakcie spotkania nie zostały zgłoszone żadne uwagi do wyznaczonych obszarów.

2. Anonimowego badania ankietowego

Ankieta przeprowadzona została za pomocą środków porozumiewania się na odległość, dostępna była pod adresem <https://karpacz-ankieta-oz.webankieta.pl/> w dniach 8 - 31 sierpnia 2022 r. W ankiecie wziął udział 1 interesariusz rewitalizacji, który swoimi odpowiedziami potwierdził m.in. występowanie na obszarze zdegradowanym małej liczby osób prowadzących działalność gospodarczą oraz dużej liczby budynków mieszkalnych w złym stanie technicznym (wypełniony formularz ankiety stanowi załącznik do raportu).

3. Zbierania uwag, propozycji i opinii w formie papierowej lub elektronicznej

Uwagi, propozycje i opinie można było zgłaszać:

- a. w formie elektronicznej za pośrednictwem formularza konsultacyjnego
- b. w formie papierowej za pośrednictwem formularza, który można było pobrać ze strony lub wziąć z kancelarii, a następnie złożyć w kancelarii Urzędu Miejskiego w Karpaczu mieszczącej się w pok. nr 1 Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58-540 Karpacz.

W okresie trwania konsultacji społecznych nie wpłynął żaden formularz z uwagami, propozycjami czy opiniami odnośnie wyznaczonych obszarów.

IV. Zgłoszone uwagi wraz z odniesieniem

Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji poddany konsultacjom społecznym został wyznaczony w oparciu o:

1. Mierniki rozwoju wskazujące na występowanie stanu kryzysowego,
2. Wymóg ustawy: obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% obszaru gminy i nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% mieszkańców gminy,
3. Znaczenie dla rozwoju Gminy Karpacz.

Przeprowadzona na podstawie w/w założeń diagnoza pozwoliła na określenie obszarów występowania stanu kryzysowego w sferach: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Występowanie stanu kryzysowego umożliwiło wyznaczenie obszaru zdegradowanego spełniającego warunki występowania sytuacji kryzysowej w sferze społecznej wraz ze współwystępowaniem negatywnych zjawisk w sferze gospodarczej lub/i środowiskowej lub/i przestrzenno-funkcjonalnej lub/i technicznej. W dalszej kolejności obszar zdegradowany stanowił podstawę określenia obszaru rewitalizacji. Istotnym czynnikiem wyznaczenia obszaru było jego znaczenie dla rozwoju Gminy Karpacz. Metodologia identyfikacji obszarów zdegradowanych oraz wyznaczenia obszarów rewitalizacji została szczegółowo opisana w „Diagnozie potwierdzającej spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia” stanowiącej załącznik nr 2 do konsultowanego projektu uchwały. Powyższe kwestie stanowiły również główny temat przygotowanego spotkania konsultacyjnego i badania ankietowego.

Propozycja obszaru zdegradowanego i rewitalizacji w formie mapy wraz z diagnozą zostały poddane konsultacjom społecznym. Trafność dokonanej diagnozy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji potwierdza brak jakichkolwiek uwag zgłoszonych podczas konsultacji społecznych. Uczestnicy spotkania informacyjnego potwierdzili, iż wskazane obszary charakteryzują się występowaniem problemów społecznych współwystępujących z problemami w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-infrastrukturalnej bądź technicznej.

Karpacz konsultacje obszarów ankieta

Szanowni Państwo,

zapraszamy do wzięcia udziału w krótkiej ankiecie dotyczącej projektowanego Obszaru Zdegradowanego (OZ) i Obszaru Rewitalizacji (OR) na terenie Gminy Karpacz. Niniejsza ankieta jest jedną z form zapewnienia udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Karpacz na lata 2021 - 2030.

Ankieta jest anonimowa, a jej wypełnienie nie zajmie więcej niż 2 minuty.

OBSZAR ZDEGRADOWANY (OZ) - to obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy, czyli stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z następujących sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej.

Na terenie Gminy Karpacz projektowany OBSZAR ZDEGRADOWANY obejmuje następujące ulice:

Adama Mickiewicza

Dolna

Granitowa

Juliusza Słowackiego

Kamienna

Kolejowa

Kowarska

Krótka

Linowa

Marii Konopnickiej

Marii Skłodowskiej-Curie

Myśliwska

Nad Łomnicą

Nadrzeczna

Parkowa

Piastowska

Poznańska

Przemysłowa

Pusta

Saneczkowa

Sosnowiecka

Stanisława Staszica

Stefana Okrzei

Stroma

Tadeusza Kościuszki

Wielkopolska

Wilcza

Wiosenna

Wita Stwosza

Władysława Orkana

Władysława Sikorskiego

Wolna

Zagajnik

1. Czy na projektowanym obszarze zdegradowanym (OZ) występują takie negatywne zjawiska jak:

Mała liczba osób prowadzących działalność gospodarczą

Duża liczba budynków mieszkalnych w złym stanie technicznym

OBSZAR REWITALIZACJI (OR) - to obszar, na którym będzie prowadzony proces rewitalizacji, obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się: szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, istotnym znaczeniem dla rozwoju lokalnego gminy.

Mapy przedstawiające graficzny układ projektowanego OBSZARU REWITALIZACJI dostępne są na stronach Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

Na terenie Gminy Karpacz projektowany OBSZAR REWITALIZACJI obejmuje 18 ulic:

Adama Mickiewicza

Boczna

Dolna

Kolejowa

Konstytucji 3 Maja

Kościelna

Kowarska

Łączna

Myśliwska

Nad Łomnicą

Obrońców Pokoju

Ogrodnicza

Parkowa

Przemysłowa

Rybacka

Wielkopolska

Wiosenna

Wolna

2. Które z negatywnych zjawisk charakteryzują się koncentracją na projektowanym obszarze rewitalizacji (OR):

Duża liczba osób bezrobotnych

3. Czy Pana/i zdaniem obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji zostały wyznaczone prawidłowo?

Nie