

Projekt

z dnia 23 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR 633/22
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 7 czerwca 2022 r.

w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres trzech lat nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 49/2 o powierzchni 619 m², w obrębie Karpacz 0004 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Karpacza

Irena Seweryn

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. wdzierżawiania lub najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata.

Wniosek w sprawie wdzierżawienia na okres trzech lat części nieruchomości gruntowej, szczegółowo opisanej w § 1 uchwały złożył dotychczasowy dzierżawca. Odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowych i wyrażenie zgody na trzyletnie uregulowanie władania umożliwi dzierżawcy, dalsze wykorzystywanie na ogród przydomowy.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.