

ZARZĄDZENIE NR 0050.69.2022
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 21 czerwca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży
wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz zarządzenia Burmistrza Karpacza nr 0050.68.2022 z dnia 14 czerwca 2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność w drodze bezprzetargowej, zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości obejmujący lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Nadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.69.2022

Burmistrza Karpacza z dnia 21 czerwca 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ UDZIAŁU W GRUNCIE
NA WŁASNOŚĆ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp	Nr działki Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie Wysokość udziału	Warunki płatności za lokal	Uwagi
1	255/8 Obręb Karpacz-4 JG1J/00044603/5	1941 m ²	ul. Parkowa 4	Lokal nr 4 położony jest na drugim piętrze/poddaszu budynku, o powierzchni 29,92 m ² , składający się z jednego pokoju, kuchni i łazienki oraz pomieszczeń przynależnych: jednego pokoju, strychu, piwnicy oraz wc o łącznej pow. 22,48 m ² . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	154.143,00 zł netto 10,06 %	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców.	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 08 czerwca 2022 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 23 czerwca 2022 r. do dnia 15 lipca 2022 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 04 sierpnia 2022 r.