

**ZARZĄDZENIE NR 0050...../2014**

**BURMISTRZA KARPACZA**

Z DNIA .....*12.06*.....2014 R.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2013 r. , poz.594 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. , poz.518 ze zm. ) oraz - uchwały Nr XLV/413/14 z dnia 13 czerwca 2014 roku w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej będącej własnością gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej

**Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :**

**§ 1**

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 95/8 o pow. 0,0084 ha Obręb Karpacz-4, określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.

Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

**§ 3**

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 0050/L21/2014  
 Burmistrza Karpacza z dnia ...*M. Olszowycki*... 2014  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczyste	Catk. pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznacz. w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki płatności	U W A G I
1.	95/8 ----- 73817/0	pow. 84	Karpacz Obreń-4	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu A Centrum - oznaczony symbolem MU1 -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki .	<b>11.730,00</b> + 23% VAT	<b>14.428,00 zł</b>  Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy o g.n.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 96/1 stanowiącej własność Wspólnoty Mieszkaniowej. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 28 lipca 2014 r. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia *10.08.2014* do dnia *30.08.2014*. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.  
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługują roszczenia o nabycie nieruchomości, stosowanie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. Z 2014 r. ,poz. 518 ze zm. ) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia *30.09.2014* r.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Zaswiadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu , ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu .....

Karpacz, dnia ..... r