

ZARZĄDZENIE NR 0050...../2014
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA *25 września* 2014 R.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz.594 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz.518 ze zm.) oraz

- uchwały Nr XLIX/440/14 z dnia 24 września 2014 roku w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej będącej własnością gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania niweruchomości przyległej
- uchwały nr XLIX/441/14 z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej będącej własnością gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania niweruchomości przyległej ,
- uchwały nr XLIX/442/14 z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej będącej własnością gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania niweruchomości przyległej ,

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :

§ 1

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 241/3 o pow. 0,0097 ha Obręb Karpacz-2, nr 206/2 o pow. 0,0275 ha Obręb Karpacz-3, nr 206/1 o pow. 0,0152 ha Obręb Karpacz-3 określonych w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącym załącznik nr 1 i nr 2 niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 0050/AM/2014
 Burmistrza Karpacz z dnia 25.09.2014 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki płatności	U W A G I
1.	241/3 ----- 75293/4	pow. 97	Karpacz Obręb -2	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu A-Centrum - ZP 2 tereny zieleni parkowej.	7.710,00 + 23% VAT	9.484,00 zł Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art.70 ust.2 ustawy o g.n.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 244/1. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 28 lipca 2014 r. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.
2.	206/1 ----- 81975/4	pow. 152	Karpacz Obręb -3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F Ostiedle Skalne - MUI tereny zabudowy mieszkaniowej i usług turystycznych	17.930,00 + 23 % VAT	22.054,00 zł Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art.70 ust.2 ustawy o g.n.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 207. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 21 lutego 2014 r. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 25.09.2014 do dnia 16.10.2014. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosowanie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014 r., poz. 518 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 06.10.2014 r.

BURMISTRZ
 mgr inż. *Bogdan Malinowski*

Zaświadczam, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Karpacz, dnia r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznac. w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki płatności	U W A G I
1.	206/1 ----- 81975/4	pow. 152	Karpacz Obręb -3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F Osiedle Skalne - MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej i usług turystycznych	32.440,00 + 23 % VAT	39.902,00 zł Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art.70 ust.2 ustawy o g.n	Nieruchomość zabudowana częścią garażu wnioskodawcy przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 205. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 21 lutego 2014 r. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 25.09.2014... do dnia 16.10.2014... Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014 r., poz. 518 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 06.10.2014 r.

BURMISTRZ
 mgr inż. **Bogdan Malinowski**

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu, ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Karpacz, dnia r.