

Karpacz, dnia 10 lutego 2022 r.

RM.0003.203.2022

Pan Grzegorz Kubik
Radny Rady Miejskiej Karpacza

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 28 stycznia 2022 r. w sprawie bieżącej działalności Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami UM w Karpaczu informuję, że:

1. W związku z decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze w sprawie uchylecia w całości decyzji Burmistrza Karpacza nr 99/2018 odmawiającej zajęcia pasa drogi i przekazania sprawy do ponownego rozpatrzenia, w tut. Urzędzie toczy się ponownie postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji na zajęcie pasa drogowego przed posesją nr 56 w ciągu ul. Konstytucji 3 Maja.
2. Przegląd zostanie przeprowadzony w kwietniu 2022 r.
3. W odniesieniu do powyższej nieruchomości prowadzono postępowanie administracyjne, zakończone decyzją nr 8/2019 z 20 listopada 2019 r. nakazującą właścicielom posesji przywrócenie poprzedniego sposobu zagospodarowania do stanu zgodnego z mpzp poprzez usunięcie z elewacji budynku 2 tablic reklamowych „SZTOLNIE KOWARY”, do dnia 31 grudnia 2019. Tablice te zostały usunięte we wskazanym w decyzji terminie. W późniejszym czasie nie wydawano postanowień w w/w sprawie. Wg wiedzy tut. Organu, wygląd oraz kolorystyka budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 31 są przedmiotem postępowania prowadzonego przez WUOZ Delegatura w Jeleniej Górze. Obecnie istnieje możliwość podjęcia postępowania dot. zgodności znajdujących się na terenie w/w nieruchomości tablic i urządzeń reklamowych z uchwałą krajobrazową.
4. Wykonawca "Parku przy Skoczni" w ramach gwarancji w roku 2021 wykonał wymianę drenażu na skoczni. Pozostałe prace zostaną wykonane w terminie wiosennym.
5. Za bezumowne korzystanie z nieruchomości naliczane jest odszkodowanie w wysokości 300% miesięcznego czynszu dzierżawnego.
6. Donice z blachy kortenowskiej zostaną zakupione i postawione w ramach możliwości finansowych Gminy.

Burmistrz Karpacza
/-/ Radosław Jęcek