

**Projekt**

z dnia 10 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR 545/21  
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 1 grudnia 2021 r.

**w sprawie zawarcia z tą sama stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, na okres jednego roku nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 166/7 w obrębie Karpacz 0004, w części wynoszącej 121 m<sup>2</sup>, zabudowanej obiektem usługowym o powierzchni 70,10 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Karpacza

**Irena Seweryn**

## UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m. in. wydzierżawiania lub najmu nieruchomości po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Wniosek w sprawie wydzierżawienia na okres jednego roku części nieruchomości gruntowej, szczegółowo opisanej w § 1 uchwały złożył dotychczasowy dzierżawca. Wyrażenie zgody na krótkotrwałe – roczne uregulowanie władania umożliwi dzierżawcy, dalsze wykorzystywanie na prowadzenie działalności handlowej.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.