

ZARZĄDZENIE NR 0050.....179/2014
BURMISTRZA KARPACZA
Z DNIA *29 grudnia* 2014 R.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz.594 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. , poz.518 ze zm.) oraz

- uchwały Nr LI/464/14 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 12 listopada 2014 roku w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej będącej własnością gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej,

-uchwały Nr LI/457/14 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 12 listopada 2014 r. w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej będącej własnością gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :

§ 1

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 780/2 o pow. 0,0203 ha, dz. Nr 278/1 o pow.0,0481 ha Obręb Karpacz-3 określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.

Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ KARPACZA
Radosław Jęcek

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 0050/178/2014
 Burmistrza Karpacz z dnia 29 grudnia 2014
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
 do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznacz. w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki płatności	U W A G I
1.	780/2 ----- 20426/6	pow. 203	Karpacz Obręb -3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F Osiedle Skalne - MN1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	23.142,00 + 23% VAT	28.465,00 zł Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art.70 ust.2 ustawy o g.n.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 779. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 11 grudnia 2014 r..Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.
2.	278/1 ----- 21255/3	481	Karpacz Obręb Karpacz- 3	Działka niezabudowana ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu F Osiedle Skalne MU1 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystycznych , działka znajduje się w obszarze zieleni wewnętrznej wyłączonym z lokalizacji zabudowy	37.600,00 netto zwolnione z podatku VAT	37.600,00 Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art.70 ust.2 ustawy o g.n	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 279. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 11 grudnia 2014 r.. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 29.12.2014. do dnia 19.01.2015. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługują roszczenia o nabycie nieruchomości, stosowanie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2014 r. , poz.518 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia 09 lutego 2015 r.


 BURMISTRZ KARPACZA
 Radosław Jęcek

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu , ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w

Karpacz, dnia r.