

**ZARZĄDZENIE NR 0050.5 .2013**  
**BURMISTRZA KARPACZA**  
**Z DNIA 10 stycznia 2013 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm. ) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz wykonując:

-Zarządzenie Nr 0050.196 /2012 Burmistrza Karpacza z dnia 21 grudnia 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność ,

**Burmistrz Karpacza**  
**zarządza , co następuje:**

**§ 1**

Przyjmuje się wykaz obejmujący jeden lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz ze sprzedażą udziału w gruncie na własność, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3**

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Załącznik Nr 1. do Zarządzenia Nr 0050...5.../13  
 Burmistrza Karpacza z dnia 10.08.2013 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą  
 udziału w gruncie na własność.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ UDZIAŁU W GRUNCIE NA WŁASNOŚĆ**

l. P.	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości Przeznaczenie w mpzp miasta Karpacza	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	282 20150/0 pow. 0,0876 ha	ul. Kolejowa 1	Lokal nr 3 położony na pierwszym piętrze budynku o pow. użytkowej 73,80 m <sup>2</sup> składający z trzech pokoi, dwóch werand, kuchni, łazienki, przedpokoju, pom. przynależnych dwóch piwnic o łącznej pow. 25,70 m <sup>2</sup> . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	<b>165.140,00 zł</b> w tym grunt <b>27.2410,00 zł</b> netto ----- <b>25,30 %</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XIII/126/11 RM w Karpaczu z dn. 30.11.2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr LIX/363/06 RM w Karpaczu z dn. 29.03.06 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców.	Nieruchomość nie posiada obciążeń Operat sporządzono 19 grudnia 2013 r.

**CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 10.08.2013 r. do dnia 31.08.2013 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 21.10.2013 r.

**BURMISTRZ**  
*Bogdan Malinowski*

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu ..... 2013 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu i na stronach internetowych.  
 Karpacz, dnia .....