



BURMISTRZ KARPACZA
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Miejskiej Karpacz

ZAPYTANIE

W SPRAWIE :

- Umowy dzierżawy nr 45.2021 zawartej w dniu 22 czerwca 2021r.

OPIS STANU FAKTYCZNEGO:

- Panie burmistrzu od kilku tygodni działka o nr 1293/1 obręb Karpacz 0001, która jest przedmiotem dzierżawy wykorzystywana jest przez inny podmiot (osobę trzecią) na cele parkingowe. Zawarta umowa dzierżawy w § 7 zabrania dzierżawcy (SANSSOUCI Karpacz Spółka z o.o.) bez zgody wydzierżawiającego (Gmina Karpacz reprezentowana przez Burmistrza Karpacza-Radosława Jęcka) wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności oddać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do używania ani też poddzierżawiać /podnajmować. W dniu 26.09.21r. na dzierżawionej od gminy działce znajdowało się 40 pojazdów z biletami parkingowymi innego podmiotu niż ten, który wymieniony jest w zawartej umowie dzierżawy jako **WYDZIERŻAWIAJĄCY**.

PYTANIA :

1. Czy zezwolił Pan pisemnie dzierżawcy na oddanie przedmiotu dzierżawy tj. działki o nr 1293/1 osobie trzeciej ?
2. Czy zezwolił Pan pisemnie dzierżawcy na poddzierżawianie/podnajmowanie przedmiotu dzierżawy tj. działki o nr 1293/1?
3. Jakie zostaną podjęte przez Pana czynności kontrolne w sprawie wykorzystywania przedmiotu dzierżawy przez dzierżawcę niezgodnie z § 7 zawartej umowy dzierżawy?
4. W jaki sposób zostanie zabezpieczona działka nr 1293/1 przed możliwością wykorzystywania jej przez osoby trzecie za zgodą lub bez zgody dzierżawcy i wydzierżawiającego (Gminy Karpacz)?

Grzegorz Kubik
.....

ZAŁĄCZNIK:
- dokumentacja