

**ZARZĄDZENIE NR 0050.82.2021**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 27 sierpnia 2021 r.

**w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność  
Gminy Karpacz na okres trzech lat oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz.1372) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku w sprawie wydzierżawienia gruntu Burmistrz Karpacza zarządza co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres trzech lat nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 398/2 obręb Karpacz 0002 w części wynoszącej 12,5 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na miejsce postojowe dla pojazdu własnego.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 została wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ul. Konstytucji 3 Maja 54, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Karpacza.

**§ 3.** Wydzierżawienie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.82.2021  
Burmistrza Karpacza  
z dnia 27 sierpnia 2021 r.

**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ  
na okres 3 lat.**

G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m <sup>2</sup>	Warunki płatności	Roczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
020601_1.0002.398/2	JG1J/00064362/9	12,5	ul. Konstytucji 3 Maja ( rejon nr 33)	Nieruchomość w części przeznaczonej do dzierżawy o pow. 12,5 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na miejsce postojowe dla pojazdu własnego.	3 lat	1,00 zł  plus podatek od towarów i usług vat 23%	W terminie rocznym płatne z góry.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>184,50 zł,</b>  w tym: netto – 150,00 zł vat 23% - 34,50 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia ..... 2021 r. do dnia .....2021 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2021 r.

Karpacz, dnia .....  
.....  
podpis