

ZARZĄDZENIE NR 0050.70.2021
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 23 lipca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), uchwały nr XXXIX/408/21 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zbycia będącej własnością gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz uchwały nr XXXIX/409/21 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie zbycia będącej własnością gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości obejmujący nieruchomości gruntowe przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Nadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.70.2021

Burmistrza Karpacza z dnia 23 lipca 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp	Nr działki Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego m. Karpacz	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki płatności	Uwagi
1	213/2 Obręb Karpacz – 4 JG1J/00081 815/5	155 m ²	Obręb Karpacz - 4 ul. Nad Łomnicą	Działka niezabudowana Nieruchomość znajduje się w jednostce A – Centrum Karpacza, oznaczona MU 1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki.	68.700,00 zł brutto	68.700,00 zł brutto Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art 70 ust. 2 ustawy o g.n.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezpłatnej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 214 i 215 przy ul. Nad Łomnicą 17B. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 14 lipca 2021 r.. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.
1	21/1 Obręb Karpacz – 1 JG1J/00071 775/9	117 m ²	Obręb Karpacz - 1 ul. Karkonoska	Działka niezabudowana Nieruchomość znajduje się w jednostce B1 – Karpacz Górny, oznaczona MU 1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki.	35.350,00 zł brutto	35.350,00 zł brutto Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art 70 ust. 2 ustawy o g.n.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezpłatnej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 16/2 przy ul. Karkonoskiej 43. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 14 lipca 2021 r.. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 23 lipca 2021 r. do dnia 16 sierpnia 2021 r. oraz zostaje umieszczony na stronach internetowych Urzędu Miasta. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 03 września 2021 r.

