

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.52.2013
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 18 kwietnia 2013r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w związku z :

- Uchwałą Nr XXVII/240/2012 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 19 grudnia 2012r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz,
- Uchwałą Nr XXVIII/257/13 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 23 stycznia 2013r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz,

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 1130**, obręb: Karpacz - 3, AM-11, o pow. **0,1818 ha**, położonej przy **ul. Tadeusza Kościuszki** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00082019/2** - której dane zawiera **Załącznik nr 1** do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 1131** , obręb: Karpacz – 3, AM-11, o pow. **0,2702 ha**, położonej przy **ul. Tadeusza Kościuszki** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00082019/2** – której dane zawiera **Załącznik nr 2** do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykazy, o których mowa w paragraf. 1 - 3, zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu (II piętro) przez okres 21 dni. Nadto informacja o ich wywieszeniu zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej: www.karpacz.eu (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu.

§ 4

Wykonanie postanowień niniejszego zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

| Nr działki Nr Kw | powierzchnia działki w ha | położenie | opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego | cena wywoławcza | warunki płatności | Uwagi: |
|--|---------------------------------|---|--|--|---|--|
| 1130 JG1J/00082 019/2 | 0,1818 ha | Obręb Karpacz – 3 ul. Tadeusza Kościuszki | nieruchomość gruntowa niezabudowana w mpzp znajduje się w jednostce planu F – <i>Osieble</i> <i>Skalne</i> , oznaczona symbolem UT 2 – dla którego ustalenia brzmia: <i>tereny usług</i> <i>turystycznych i komercyjnych</i> . | 245 000,00 zł (w tym 23% podatku VAT) | 100% ceny osiągniętej w przetargu wpłacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności | Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 19 kwietnia 2013r. do dnia ogłoszenia przetargu, informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej: www.karpacz.pl (Biuletyn Informacji Publicznej – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu.

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 3 czerwca 2013r.** Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 075/7618611, e-mail: gniqp@karpacz.eu

BURMISTRZ

mgr inż. *Bohdan Malinowski*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

| Nr działki Nr Kw | powierzchnia działki w ha | położenie | opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego | cena wywoławcza | warunki płatności | Uwagi: |
|--|---------------------------------|---|---|--|---|--|
| 1131 JG1J/00082 019/2 | 0,2702 ha | Obręb Karpacz – 3 ul. Tadeusza Kościuszki | nieruchomość gruntowa niezabudowana w mpzp znajduje się w jednostce planu F – <i>Osiędzie</i> <i>Skalne</i> , oznaczona symbolem UT 2 – dla którego ustalenia brzmia: <i>tereny usług</i> <i>turystycznych i komercyjnych</i> . | 330 000,00 zł (w tym 23% podatku VAT) | 100% ceny osiągniętej w przetargu wplacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności | Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 19 kwietnia 2013r. do dnia ogłoszenia przetargu, informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej: www.karpacz.pl (Biuletyn Informacji Publicznej – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu.

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 3 czerwca 2013r.** Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 075/7618611, e-mail: gningp@karpacz.eu

BURMISTRZ
mgr inż. Bogdan Malinowski