

**ZARZĄDZENIE NR 0050.34.2021**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 2 kwietnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz.713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXXVIII/405/21, Nr XXXVIII/406/21 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 31 marca 2021r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wykazy części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej, stanowiące załączniki nr 1 i nr 2 niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni , a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto informację o ich zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzą się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

**Radosław Jęcek**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.34.2021 Burmistrza Karpacza  
z dnia 2 kwietnia 2021 r.

**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**  
**na okres 5 lat.**

G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m <sup>2</sup>	Warunki płatności	Kwartalny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
020601_1.0004.62/1	JG1J/00081816/2	32	ul. Nad Łomnicą ( rejon nr 32)	Nieruchomość w części przeznaczony do dzierżawy o pow. 32 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla pojazdów samochodowych dzierżawcy.	5 lat	1,00 zł  plus podatek od towarów i usług vat 23%	W terminie kwartalnym do ostatniego dnia pierwszego miesiąca kwartału  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>118,08 zł,</b>  w tym: netto – 96,00 zł vat 23% - 22,08 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia ..... 2021 r. do dnia .....2021 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu , ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2021 r.

Karpacz, dnia .....

podpis .....

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.34.2021 Burmistrza Karpacza  
z dnia 2 kwietnia 2021 r.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

na okres 5 lat.

G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m <sup>2</sup>	Warunki płatności	Kwartałny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
020601_1.0004.154	JG1J/00082598/4	7,30	ul. Wolna (rejon nr 2)	Nieruchomość w części wynoszącej 7,30 m <sup>2</sup> zabudowana obiektem gospodarczym – komórką nr 1 w kolejności od rzeki.	5 lat	2,00 zł  plus podatek od towarów i usług vat 23%	W terminie kwartalnym do ostatniego dnia pierwszego miesiąca kwartału  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>53,87 zł,</b>  w tym: netto – 43,80 zł vat 23% - 10,07 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia ..... 2021 r. do dnia .....2021 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2021 r.

Karpacz, dnia .....

podpis .....