

ZARZĄDZENIE NR 0050.29.2021
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 25 marca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. i gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały nr XXXVI/388/21 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie zbycia będących własnością gminy Karpacz działek gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości obejmujący nieruchomości gruntowe przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Nadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.29.2021

Burmistrza Karpacza

z dnia 25 marca 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp	Nr działki Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego m.	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki płatności	Uwagi
1	444/3 Obręb Karpacz – 2 JG1J/00080892/1	28 m ²	Obręb Karpacz - 2 ul. Stroma	Działka niezabudowana Nieruchomość znajduje się w jednostce A – Centrum Karpacza, oznaczona KP – tereny teren ciągów pieszych.	6.950,00 zł brutto	6.950,00 zł brutto Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art 70 ust. 2 ustawy o g.n.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 447 przy ul. Stromej 3. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 10 lipca 2020 r.. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.
1	444/5 Obręb Karpacz – 2 JG1J/00080892/1	26 m ²	Obręb Karpacz - 2 ul. Stroma	Działka niezabudowana Nieruchomość znajduje się w jednostce A – Centrum Karpacza, oznaczona KP – tereny teren ciągów pieszych.	6.600,00 zł brutto	6.600,00 zł brutto Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art 70 ust. 2 ustawy o g.n.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 447 przy ul. Stromej 3. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 15 marzec 2021 r.. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 25 marca 2021 r. do dnia 16 kwietnia 2021 r. oraz zostaje umieszczony na stronach internetowych Urzędu Miasta. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 07 maja 2021 r.