

ZARZĄDZENIE NR 0050.24.2021
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 15 marca 2021 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz.713 ze zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku w sprawie wydzierżawienia gruntu Burmistrz Karpacza zarządza co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres trzech lat nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 76/21 obręb Karpacz 0001 wynoszącej 272 m², z przeznaczeniem na teren leśny.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 została wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ul. Konstytucji 3 Maja 54, na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Karpacza.

§ 3. Wydzierżawienie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.24.2021

Burmistrza Karpacza

z dnia 15 marca 2021 r.

**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
na okres 3 lata.**

G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m ²	Warunki płatności	Miesięczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
020601_1 .0001.76/ 21	JG1J/0003903 3/0	272	ul. Na Śnieżkę (rejon nr 1,1a)	Nieruchomość wynosząca 272 m ² z przeznaczeniem na teren leśny.	3 lata	0,15 zł plus podatek od towarów i usług vat 23%	W terminie miesięczny do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	50,18 zł, w tym: netto – 40,80 zł vat 23% - 9,38 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.	-Zakaz wykonywania wszelkich prac w obrębie korony, pnia, systemu korzeniowego powodujących uszkodzenie drzew usytuowanych na dzierżawionym terenie. -Zakaz wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych w obrębie korony drzew bez zgody gminy. -Obowiązek zgłaszania gminie o wszelkich uszkodzeniach drzew dokonanych przez osoby trzecie oraz o pogorszeniu się stanu fitosanitarnego drzew.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 2021 r. do dnia2021 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie ww dniu2021 r.

Karpacz, dnia podpis