STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KARPACZ

RYSUNEK 2
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ARKUSZ 1
załącznik nr 3
do uchwały Nr ....
Rady Miejskiej Karpacza

PODZIAŁ OBSZARU MIASTA NA JEDNOSTKI PLANISTYCZNE

"A" TERENY ZAINWESTOWANE CENTRUM MIASTA
"B" TERENY ZAINWESTOWANE KARPACZ GÓRNY
"C" TERENY ZAINWESTOWANE ZAKRZECZE
"D" TERENY ZAINWESTOWANE PŁOCZKI
"E" TERENY ZAINWESTOWANE STREFA TURYSTYCZNA
"F" TERENY ZAINWESTOWANE OSIEDLE SKALNE
"G" TERENY ZAINWESTOWANE WILCZA PORĘBA
"H" TERENY OTWARTE WSCHÓD
"I" TERENY OTWARTE ZKARKONOSKI PARK NARODOWY
"J" TERENY OTWARTE ZACHÓD

Broniów

Borowice
0.15

Raszków

Brzezie Karkonoskie

KRZACZYNA

PŁOCZKI

BIERUTOWICE

KARPACZ

WILCZA PORĘBA

0 250 500 750 1 000

skala 1:5000

ZBIORCZE ZESTAWIENIE OZNACZEŃ

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY OBSZARU MIASTA
- granica państwa
- granice miasta
- granice obrębów ewidencyjnych

KIERUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
- budynki i obiekty chronione wpisem do rejestru zabytków
- budynki i obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- granice obszarów chronionych wpisem do rejestru zabytków
- stanowiska archeologiczne punktowe
- zasięg strefy obserwacji archeologicznej

KIERUNKI ROZWOJU TURYSTYKI
- ciągi piesze

szlaki turystyczne
- czarny
- czerwony
- droga
- niebieski
- zielony
- żółty
- trasy rowerowe
- punkty widokowe
- bulowiska sportowe
- wyciągi
- narfotratry
- trasy biegowe

KIERUNKI OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU
- tereny ścisłej ochrony w Karkonoskim Parku Narodowym
- granice Karkonoskiego Parku Narodowego
- granice otuliny Karkonoskiego Parku Narodowego
- tereny położone w granicach obszaru Natura 2000 PLCZ00001

chronione siedliska przyrodnicze stanowiące przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 PLCZ00001
- w granicach Karkonoskiego Parku Narodowego
- poza granicami Karkonoskiego Parku Narodowego
- geostanowiska
- pomniki przyrody
- tereny zieleni wewnętrznej wyłączone z lokalizacji zabudowy

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- podstawowy przebieg obwodnicy miasta
- istniejący tunel drogowy
- elektrowne wodne- obszary lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW wraz z zawiegami ich sieć wchodzących
- stacja transformatorowa 15/20 kV
- napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia wraz z pasami technologicznymi
- stacja redukcyjno- pomiarowa I stopnia
- gazociąg podwyższonego średniego ciśnienia 1,6 MPa DN100 wraz ze strefą kontrolowaną
- obszar na którym istnieje możliwość sieci wodociągowych dopuszczonych do użytkowania w granicach Karkonoskiego Parku Narodowego
- planowane odcinki związane z rozbudową sieci wodociągowej

KIERUNKI OCHRONY PRZED POWODZIĄ
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- obszar na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie (Q 10%)
- obszar na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie (Q 1%)
- obszar na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie (Q 0,2%)

PRZEZNACZENIE TERENÓW
- granice obszarów objętych obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego
- przestrzenie publiczne
- MN1.3 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MU1-6 - tereny zabudowy mieszkaniowej i usług turystyki
- MW1-5 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U1-4 - tereny zabudowy usługowej
- UP- tereny zabudowy usług publicznych
- UT1-23 - tereny zabudowy usług turystyki
- US- tereny sportu i rekreacji
- USs- tereny skoczni narciarskiej
- USn- tereny tras i urządzeń narciarskich

obszary sanitarne cmentarza
- zewnętrzna
- wewnętrzna
- ZC- tereny cmentarza
- ZD- tereny ogrodów działkowych
- ZO- tereny upraw ogrodniczych
- ZP- tereny zieleni urządzonej
- KS- tereny komunikacji samochodowej
- KS1- tereny obsługi komunikacji samochodowej
- KK- tereny komunikacji kolejowej
- strefa ochronna 2 m od górnej krawędzi skarpy planowanego zejścia wody
- IT- tereny infrastruktury technicznej
- tereny dróg
- tereny lasów
- tereny otwarte położone w granicach obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody oraz w ich bezpośredniem otoczeniu
- pozostałe tereny otwarte
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych