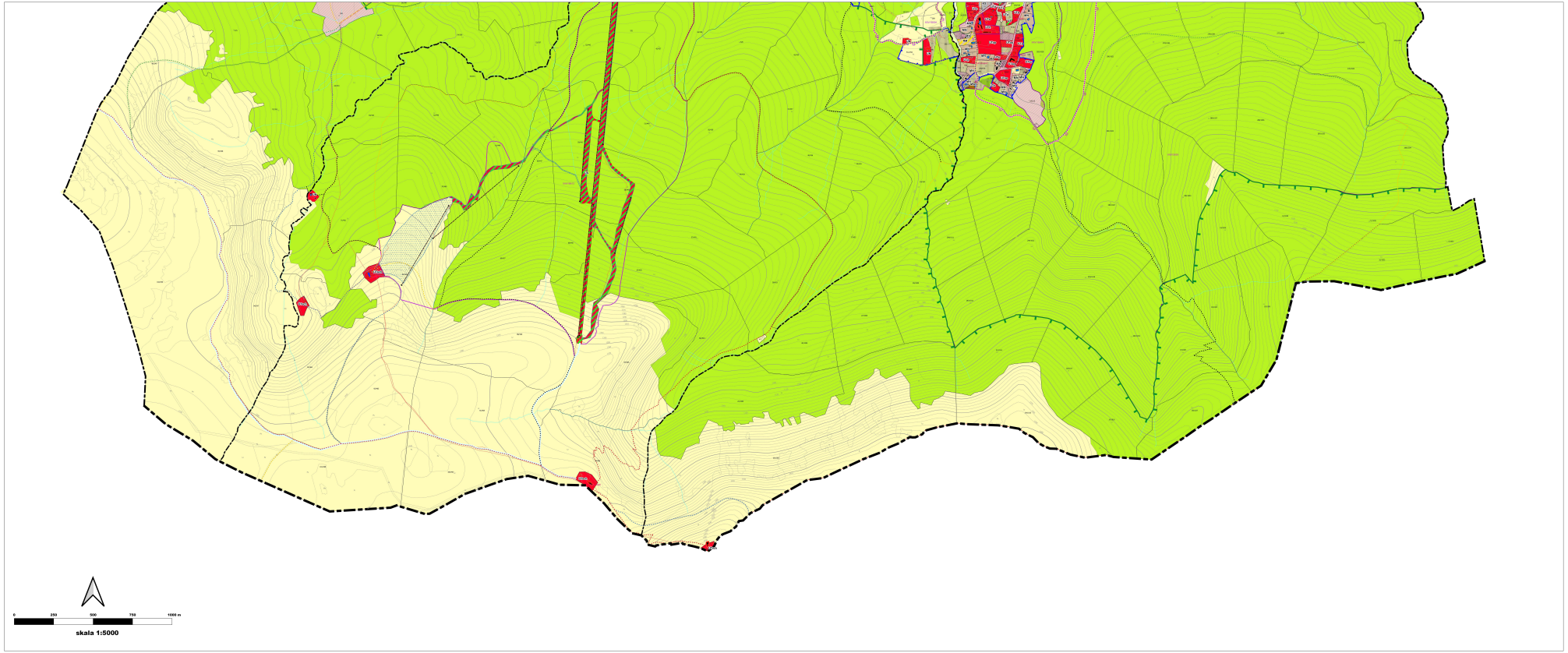

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KARPACZ

INWENTARYZACJA URBANISTYCZNA OBSZARU OPRACOWANIA

ZBIORCZE ZESTAWIENIE OZNACZEŃ

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY OBSZARU MIASTA

- granica państwa
- granica miasta
- granice obrębów ewidencyjnych

UWARUNKOWANIA ROZWOJU TURYSTYKI

wzdłuż turystyczne

- czarny
- czerwony
- droga
- niebieski
- zielony
- żółty
- budynki związane z obsługą ruchu turystycznego
- wyciągi
- budowle sportowe
- trasy narciarskie
- trasy biegowe
- rejestrady

UWARUNKOWANIA OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- budynki i obiekty chronione wpisem do rejestru zabytków
- budynki i obiekty spoje w gminnej ewidencji zabytków
- granice obszaru chronionego wpisem do rejestru zabytków

UWARUNKOWANIA OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU

- granice Karkonoskiego Parku Narodowego
- granice otuliny Karkonoskiego Parku Narodowego
- tereny ścisłej ochrony w Karkonoskim Parku Narodowym
- pomniki przyrody

UWARUNKOWANIA ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- sieć elektroenergetyczna

ZAGROŻENIE POWODZIOWE

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią
- obszar na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie (0,10%)
- obszar na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie (0,1%)
- obszar na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie (0,0,2%)

WODY POWIERZCHNIOWE

- cieki wodne

UWARUNKOWANIA ROZWOJU ZABUDOWY

- granice obszaru objętych obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego
- nieruchomości stanowiące własność gminy
- budynki stanowiące własność komunalną
- tereny na których dopuszcza się kwalifikacje nowej zabudowy zgodnie z zapisami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

TEREWY ZABUDOWY

tereny zabudowy zabudowy

- MBI- niewielkiej jednorodzinnej
- MBS- niewielkiej wielorodzinnej
- MBUJ- niewielkiej wielorodzinnej z usługami
- UA- usług administracji
- UH- usług handlu
- UG- usług gastronomii
- UK- kultu religijnego
- UN- użytkuj naukowych
- UO- usług oświaty
- UTap- usług turystyki (zabudowa apartamentowa)
- UTh- usług turystyki (hotele)
- UTp- usług turystyki (pensjonaty)
- UTw- usług turystyki (ośrodki wypoczynkowe)
- U- pozostałych usług
- UTsch- usług turystyki (schroniska górskie)
- UZ- sportu i rekreacji
- RSS- zabudowy zagrodowej
- RS- obsługi komunikacji samochodowej
- IT- infrastruktury technicznej
- tereny komunikacji kolejowej
- tereny obóg

TEREWY ZIELENI

- cmentarze
- ogrody działkowe
- tereny zieleni urządzonej- parki, zieleńce
- tereny lasów
- pozostałe tereny otwarte