

ZARZĄDZENIE NR 0050.10.2021
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 12 stycznia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały nr XXXI/337/20 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 25 listopada 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność gminy Karpacz na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości - lokalu użytkowego przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej położonego w budynku przy ul. Nadrzecznej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Nadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Lp	Nr działki —pow. Nr Księgi Wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Cel umowy	Warunki płatności	Okres umowy	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	318/8, <u>Obręb Karpacz – 2</u> 484 m ² JG1J/00044882/4	ul. Nadrzeczna	Lokal użytkowy o pow. 99,49 m ² . Z lokalem wiąże się udział w gruncie i niepodzielnych elementach budynku w wysokości 54,22 %	Magazyn	Miesięcznie, 7 dni po wystawieniu faktury	Od 15 lutego 2021 r. do 14 lutego 2026 r.	420,00 zł brutto	Czynsz corocznie z dniem 1 marca ulegać będzie podwyższeniu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług publikowany przez Prezesa GUS

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 13 stycznia 2021 r. do dnia 2 lutego 2021 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu