

ZARZĄDZENIE NR 0050.8.2021
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 11 stycznia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r, poz. 1990) w związku z zarządzeniami Burmistrza Karpacza: Nr 0050.5.2021; Nr 0050.6.2021; Nr 0050.7.2021, z dnia 11 stycznia 2021 r.; w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Karpacz na okres trzech lat.

§ 1. Przyjmuje się wykazy części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, stanowiące załączniki nr 1-3 niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza
Zastępcy Burmistrza

Kamila Cyganek

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 0050.....2021 Burmistrza Karpacza z dnia stycznia 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m ²	Warunki płatności	Miesięczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
020601_1.0002.144/1 020601_1.002.144/2	JG1J/00069375/8 JG1J/00074080/1	40 306,50	ul. Przemysłowa (rejon nr 4)	Nieruchomości gruntowe, o powierzchniach wymienionych w rubryce 3 z przeznaczeniem na: 1) ogród przydomowy o pow. 288,10 m ² (w tym na: - dz. Nr 144/1 - 37 m ² ; - dz. Nr 144/2 – 251,10m ²); 2) garaż - 19 m ² ; 3) komórki i altanka- 39,40 m ² , w tym: - dz. 144/1 – 3 m ² ; - dz. 144/2 – 36,40 m ² Działka nr 144/1 w ewidencji gruntów oznaczona jest jako dr- nie stanowi drogi .	3 lata	1) 0,05 zł ogród; 2) 2,00 zł garaż; 3) 2,00 zł komórka I altanka plus podatek od towarów i usług vat 23%	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	Brutto – 161,38 zł, Netto – 131,20 zł w tym: 1) 38,00 zł garaż ; 2) 14,40 zł ogród; 3) 78.80 zł komórka I altanka, vat 23% - 30,18 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia stycznia 2021 r. do dnia 2021 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2021 r.

Karpacz, dnia

podpis

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 0050.....2021 Burmistrza Karpacza z dnia stycznia 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m ²	Warunki płatności	Roczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6		7	8	9
020601_1.002.144/2	JG1J/00074080/1	50	ul. Przemysłowa (rejon nr 4)	Nieruchomość gruntowa, o powierzchni wymienionej w rubryce 3 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.	3 lata	0,05 zł ogród; plus podatek od towarów i usług vat 23%	W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	Brutto – 36,90 zł, w tym: - netto –30, 00 zł - vat 23% - 6,90 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia stycznia 2021 r. do dnia 2021 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2021 r.

Karpacz, dnia

Załącznik nr 3 do zarządzenia Nr 0050.....2021 Burmistrza Karpacza z dnia stycznia 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Miesięczna stawka m ²	Warunki płatności	Roczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6		7	8	9
020601_1.002.144/2	JG1J/00074080/1	54	ul. Przemysłowa (rejon nr 4)	Nieruchomość gruntowa, o powierzchni wymienionej w rubryce 3 z przeznaczeniem na ogród przydomow.	3 lata	0,05 zł ogród; plus podatek od towarów i usług vat 23%	W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	Brutto – 39,85 zł, w tym: - netto –32, 40 zł - vat 23% - 7,45 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia stycznia 2021 r. do dnia 2021 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2021 r.

Karpacz, dnia