

Karpacz, dnia 28 grudnia 2020 r.

Pan Grzegorz Kubik
Radny Rady Miejskiej Karpacza

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 14 grudnia 2020 r. w sprawie jakości wykonania systemu uniwersalnych tablic informacyjnych miasta Karpacza, informuję co następuje:

Ad.1. Gwarancja liczona jest od 16 kwietnia 2019 r.

Ad.2. Wykonany został przegląd tablic. Protokół w załączeniu.

Tablice składają się z trzech elementów:

- 1) podstawy – płyta z granitu
- 2) części środkowej – gabłota zamykana
- 3) części górnej – szkło artystyczne.

Całość objęta jest z obu stron malowaną ramą stalową w postaci słupów o profilu ceownikowym.

Wbudowane materiały posiadają odpowiednie deklaracje właściwości użytkowych.

Ad.3. Prace naprawcze wykonane zostaną na koszt firmy IMSTUDIO.PL. Zostaną one zlecone niezwłocznie po uzyskaniu przez Gminę Karpacz środków finansowych na ten cel.

Ad.4. Firma IMSTUDIO.PL ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i wykonanie tablic informacyjnych, zgodnie z § 10 Umowy nr ZP/272/02/2019 z dnia 12 lutego 2019 roku.

Z poważaniem

BURMISTRZ KARPACZA
Radosław Jęcek

Do wiadomości:

1. Pan Tobiasz Frytz
Przewodniczący Rady Miejskiej w Karpaczu
2. Biuro obsługi Rady Miejskiej w/m
3. SG w/m
4. IGN a/a

PROTOKÓŁ
z przeglądu gwarancyjnego

ZAMAWIAJĄCY: Gmina Karpacz
ul. Konstytucji 3 Maja 54
58-540 Karpacz

WYKONAWCA: IMSTUDIO.PL Marcin Waśko
ul. Aleksandra Fredry 2
33-300 Nowy Sącz

UMOWA: ZP/272/02/2019 z dnia 12 lutego 2019 r.

ZADANIE: Wykonanie systemu uniwersalnych tablic informacyjnych miasta Karpacz.

PROTOKÓŁ ODBIORU: 16.04.2019 r.

PRZEGLĄD GWARANCYJNY NR 1

Komisja w składzie:

1. Bożena Filipiak – Gudzowska – inspektor ds. inwestycji i dróg
- 2.

W dniu 12 października 2020 r. przeprowadzono przegląd gwarancyjny zadania i stwierdzono jak niżej:


Na wszystkich tablicach występują ogniska korozji. Profile rdzewieją przy kontakcie z glebą i trawą.

Gabloty są ubrudzone od deszczu ściekającego po zardzewiałych elementach. W niektórych lokalizacjach zardzewiały śruby i podkładki.

Wszystkie tablice stoją stabilnie.

.....

Na tym protokół zakończono i podpisano.

1. 
2.

UMOWA Nr ZP/272/02/2019

zawarta w dniu 12 lutego 2019 r. w Karpaczu pomiędzy Gminą Karpacz, ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58 – 540 Karpacz, zwaną w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: Radosława Jęcka – Burmistrza Karpacza z kontrasygnatą Krystyny Kuczkiewicz - Sikorskiej - Skarbnika Gminy, a Panem Marcinem Waśko działającym pod firmą IMSTUDIO.PL Marcin Waśko, z siedzibą: ul. Aleksandra Fredry 2, 33 – 300 Nowy Sącz, NIP 7343093134, REGON 120174276, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie systemu uniwersalnych tablic informacyjnych miasta Karpacz.
2. Zakres zadania: budowa systemu uniwersalnych tablic informacyjnych Miasta Karpacza – nośników informacyjnych. Nośniki te będą postawione w dziesięciu lokalizacjach na terenie Karpacza na działkach o numerach: 3/2 i 192/7 obręb Karpacz-1, 12/2, 172, 496/5, 202/8, 281 obręb Karpacz-4, 155/13 obręb Karpacz-3, 280/1 obręb Karpacz-2 – zgodnie z dokumentacją projektową.
3. Nośnik informacyjny składa się z trzech elementów:
 - 1) podstawy – płyta z lokalnego kamienia (granit)
 - 2) części środkowej – funkcjonalna gablota zamykana (jedno- lub dwustronna)
 - 3) części górnej – szkło artystyczne, bezbarwne z wytłoczonym logo Karpacza (Zamawiający posiada szkło artystyczne, które przekaze. Wykonawcy do zamontowania).
4. Całość objęta jest z obu stron ramą stalową w postaci słupów o profilu ceownikowym. Szkło artystyczne części górnej wysunięte jest powyżej zasięgu słupów. Funkcjonalna gablota oświetlona jest za pomocą taśmy LED zamocowanej w jej górnej części a oświetlenie szkła artystycznego z belki znajdującej się bezpośrednio pod spodem. Oświetlenie zasilane z akumulatora ładowanego przez niezależny panel słoneczny o mocy dobranej proporcjonalnie do zapotrzebowania. Panel słoneczny zamocowany na słupie nośnym z możliwością obrotu górnej części.
5. Zakres robót budowlanych obejmuje:
 - 1) wykonanie nośników informacyjnych zgodnie z przygotowanym projektem budowlanym.
 - a) rozbiórka starych tablic ogłoszeniowych zlokalizowanych na terenie miasta w ilości 9 sztuk i ich utylizacja we własnym zakresie (lokalizacja tablic do usunięcia w załączniku nr 7),
 - b) w lokalizacji nr 08 – ul. Skalna/Chopina – demontaż starej tablicy i złożenie na terenie MZGK Sp. z o.o. w Karpaczu ul. Obrońców Pokoju 2a,
 - c) uporządkowanie terenu po usuniętych tablicach (w tym zasianie trawy- dot. tablic zlokalizowanych na trawnikach),
 - d) wykonanie fundamentów pod nośniki informacyjne i słupy paneli słonecznych oraz zasypanie wykopów,

1. *Aleksander Waśko*

- e) wykonanie/zakup, dostawa i montaż konstrukcji stalowych tablic zgodnie z projektem,
 - f) wykonanie/zakup, dostawa i montaż gablot oraz ciosanych płyt granitowych,
 - g) wykonanie/zakup, dostawa i montaż oświetlenia – panel słoneczny wraz z osprzętem,
 - h) wykonanie nawierzchni z utwardzonego żwiru,
 - i) odtworzenie nawierzchni z kostki betonowej,
 - j) odtworzenie przyległych terenów zielonych;
- 2) wykonanie podświetlenia nośników informacyjnych.

§ 2

Gmina Karpacz jest w posiadaniu szkielec artystycznych z logo Karpacza. Po podpisaniu umowy Gmina przekeże Wykonawcy szkielec, które mają być zamontowane w nośnikach informacyjnych. Wykonawca po przekazaniu szkielec przejmuje całkowitą odpowiedzialność i w razie jakiegokolwiek uszkodzenia lub zniszczenia szkielec zobowiązuje się do ich dokupienia u pierwotnego wykonawcy tych szkielec.

§ 3

1. Roboty będą prowadzone w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez firmę ARCHIGLASS Tomasz Urbanowicz z Wrocławia. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy wytyczyć obiekt w terenie i sprawdzić zgodność z projektem.
2. Roboty należy wykonywać ze szczególną ostrożnością i z poszanowaniem dla szaty roślinnej i otoczenia. Teren budowy na czas wykonywania robót należy odpowiednio oznakować.
3. Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.
4. Szczegółowy zakres robót budowlanych został określony w załącznikach do SIWZ, które obejmują projekt systemu uniwersalnych tablic informacyjnych miasta Karpacz – projekt nośnika informacyjnego oraz przedmiar robót budowlanych, instalacji fotowoltaicznych i mapa dodatkowych tablic do usunięcia z terenu Gminy Karpacz.


§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 2) zrealizowania przedmiotu umowy z własnych materiałów;
 - 3) dysponowania niezbędnym do zrealizowania przedmiotu umowy sprzętem specjalistycznym i zapleczem technicznym pozwalającym na kompleksowe wykonanie zadania;
 - 4) bieżącego informowania Zamawiającego o stanie wykonywanych prac;
 - 5) przygotowania i organizacji placu budowy;
 - 6) wykonania przedmiotu zgodnie ze sporządzoną dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej;
 - 7) wykonania przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia;
 - 8) zapewnienia nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem, nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny;

- 9) opracowania i zapewnienia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
 - 10) podjęcia wszelkich niezbędnych działań celem ochrony środowiska na Terenie Budowy oraz unikać szkód lub nadmiernej uciążliwości prowadzonej budowy dla stron trzecich i dóbr publicznych lub innych negatywnych skutków, wynikających ze sposobu działania;
 - 11) zrealizowania własnym kosztem i staraniem obiektów tymczasowego zaplecza budowy, w tym zabezpieczenie mediów.
 - 12) informowania merytorycznego pracownika Urzędu Miejskiego w Karpaczu o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót oraz opóźnienie terminu zakończenia przedmiotu umowy;
 - 13) ponoszenia odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane w związku z prowadzonymi robotami i na placu budowy;
 - 14) sporządzenia dokumentacji powykonawczej, w tym geodezyjnej w wersji papierowej i cyfrowej .tiff i .pdf, na moment odbioru końcowego zadania;
 - 15) ustanowienia kierownika budowy;
 - 16) obsługi geodezyjnej zadania;
 - 17) współpracy z pracownikiem merytorycznym Zamawiającego;
 - 18) uporządkowania terenu po zakończeniu prac, w tym do regeneracji trawnika zniszczonego w rejonie prowadzenia prac i innych roślin (należy uzgodnić z osobą pełniącą obowiązki utrzymania zieleni na tym obszarze).
2. Inne ustalenia:
- 1) przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę z materiałów, urządzeń i przy pomocy sprzętu, który dostarczy Wykonawca;
 - 2) ~~wszystkie podstawowe materiały budowlane muszą posiadać aktualne certyfikaty, świadectwa jakości, atesty itp. które należy dołączyć do dokumentacji powykonawczej. Wszystkie materiały budowlane muszą zostać zaakceptowane przez pracownika merytorycznego Urzędu Miejskiego w Karpaczu;~~
 - 3) ~~Wykonawca wykona przedmiot umowy osobiście, może jednak powierzyć wykonanie części robót podwykonawcom. Zawarcie umowy przez Wykonawcę z podwykonawcami części robót wymaga zgody Zamawiającego;~~
 - 4) istniejące na terenie Miasta tablice informacyjne są wypożyczone do dnia 01 marca 2019 r. W związku z powyższym roboty budowlane można rozpocząć 10 marca 2019 r. Nie ściągnięte przez dzierżawcę znajdujące się na tablicach reklamy należy ściągnąć i nieuszkodzone zwrócić dzierżawcy. Termin demontażu starych tablic należy uzgodnić z Zamawiającym w celu uniknięcia braku możliwości rozwieszenia zawiadomień dot. spraw miasta;
 - 5) nadzór nad realizacją zadania prowadzić będzie pracownik merytoryczny Urzędu Miejskiego w Karpaczu w osobie Pani Bożeny Filipiak – Gudzowskiej, podinspektor ds. inwestycji i dróg w Referacie Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami, tel. 75 76 19 662, e-mail: bozena.filipiak-gudzowska@karpacz.eu.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności na cały okres realizacji umowy, a kopię polisy dostarczy Zamawiającemu.
2. W trakcie realizacji roboty budowlanej Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność cywilną, prawną i odszkodowawczą za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją zamówienia.

3 
7/20

§ 6

Termin wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy ustalono od daty podpisania umowy do dnia 10 maja 2019 roku.

§ 7

1. Wykonawcy za wykonanie czynności określonych w § 1 niniejszej umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe (w rozumieniu art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego) w wysokości: 228.000,00 zł netto plus obowiązujący podatek VAT 23 % = 280.440,00 zł brutto (słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy czterysta czterdzieści złotych brutto).
2. Ryczałt nie przewiduje zwiększenia wynagrodzenia z powodu ewentualnego wydłużonego terminu realizacji zadania.
3. Kosztorys ofertowy będzie stanowił załącznik do umowy.
4. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych robót, które mogą zostać wykonane jako zamiennie, zostaną one wykonane w ramach ryczałtu.
5. Kosztorys ofertowy będzie stanowić podstawę i odniesienie do wykonania kosztorysów zamiennych w przypadku ich wystąpienia. Musi zawierać wszystkie czynniki cenotwórcze.
6. Kwota wymieniona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania.
7. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową za całkowicie zakończone zadanie.
8. Wystawienie faktury końcowej następuje na podstawie podpisanego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
9. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić faktury VAT przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
10. Faktura za wykonanie roboty budowlanej stanowiącej przedmiot umowy będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w MBank.PL Nr 33 1140 2004 0000 3902 7641 9161.
11. Za datę zapłaty strony uważają dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
12. W przypadku zwłoki w płatności faktury Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe od wartości faktury za czas opóźnienia.
13. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8

Zamawiający nie udzieli zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

§ 9

1. Wykonawca zgłosi zakończenie realizacji zadania najpóźniej w dniu umownego zakończenia robót, który oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru końcowego robót.
2. Warunkiem osiągnięcia gotowości do odbioru jest przedłożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności aprobat technicznych na wbudowane materiały i wyroby, wymagane przepisami certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje, świadectwa dopuszczenia ITB, dokumentacji geodezyjnej powykonawczej, itp.

§ 10

1. Rękojmia za wady:

- 1) Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezupełnym;
- 2) Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy;
- 3) uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 3 lat licząc od daty końcowego odbioru zadania;
- 4) jeżeli w okresie trwania rękojmi Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

2. Gwarancja:

- 1) Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonawstwo robót objętych zakresem zamówienia, na okres 7 lat licząc od daty końcowego odbioru.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki ujawnione w trakcie trwania gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na ich usunięcie.

§ 11

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % od wartości całkowitej wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki;
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2 % od wartości całkowitej za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
- 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto;
- 4) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, każdorazowo w wysokości 2.500,00 zł brutto;
- 5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 150,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w umowie o podwykonawstwo;
- 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany, zgodnie z zapisami pkt 12 ust. 3 określonego jak wyżej, każdorazowo w wysokości 1.500,00 zł brutto;
- 7) każdorazowo, za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub jej zmiany, w wysokości 250,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w pkt 12 ust. 7 określonego jak wyżej;
- 8) każdorazowo, za nieuwzględnienie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 12 ust. 4 lit. b) określonego jak wyżej, w wysokości 150,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego, po upływie terminu określonego w pkt 12 ust. 5 określonego jak wyżej;
- 9) za wprowadzenie na plac budowy podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu, każdorazowo w wysokości 4.000, 00 zł brutto;

5
Lidern
T 04

- 10) w przypadku zwłoki w płatności faktury Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy odsetki ustawowe od wartości faktury za czas opóźnienia.
- 11) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
- 12) każda ze stron jest uprawniona do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, wyrządzonej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 12

Podwykonawca:

- 1) Strony ustalają, że część przedmiotu umowy może być wykonana przez podwykonawców, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności art. 647¹ §2 kc oraz art. 143b i nast. PZP;
- 2) przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć pisemną umowę o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą, a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami;
- 3) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany w trakcie realizacji niniejszej umowy do przedłożenia Zamawiającemu, celem akceptacji, projektu zawieranej umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Projekt umowy o podwykonawstwo robót budowlanych należy przedłożyć nie później niż w terminie do 3 dni roboczych od dnia podpisania niniejszej umowy lub w terminie do 3 dni roboczych od dnia wystąpienia przesłanki do zawarcia umowy z podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami;
- 4) Zamawiający w terminie do 3 dni roboczych, licząc od dnia przedłożenia projektu umowy, o którym mowa w pkt 3 niniejszego paragrafu, może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane w szczególności, jeżeli:
 - a) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej;
- 5) w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy z naniesionymi poprawkami w terminie 7 dni roboczych od dnia ich przekazania przez Zamawiającego;
- 6) brak pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie o którym mowa w pkt 4 niniejszego paragrafu, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego;
- 7) w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, zgodnej z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem, Strona zlecająca

- podwykonawcy wykonanie części zamówienia jest zobowiązana przekazać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy;
- 8) Zamawiający w terminie do 4 dni roboczych może wnieść pisemny sprzeciw do zawartej umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, której poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię przekazano, jeśli nie spełnia ona wymagań określonych w pkt. 4 niniejszego paragrafu. Brak pisemnego sprzeciwu Zamawiającego w terminie o którym mowa powyżej, będzie uznane za akceptację przedłożonej umowy dotyczącej podwykonawstwa robót budowlanych;
 - 9) zapisy pkt 7 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio w przypadku zmian do zawartych umów o podwykonawstwo robót budowlanych, dokonywanych np. w formach aneksów;
 - 10) podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy lub dalszych podwykonawców, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniami samego Wykonawcy;
 - 11) Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego, za zleconą do wykonania część przedmiotu niniejszej umowy;
 - 12) Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami;
 - 13) Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć w umowie z Podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami w szczególności zapisy dotyczące:
 - a) zakresu robót powierzonych podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom,
 - b) terminu wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom,
 - c) terminu płatności faktur nie dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej,
 - d) kwoty wynagrodzenia za roboty budowlane;
 - 14) Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców;
 - 15) jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu niniejszej umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania umowy.
 - 16) Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie muszą być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Obowiązki Zamawiającego:

- 1) przekazanie Wykonawcy placu budowy na podstawie protokołu przekazania;
- 2) odebranie wykonanych robót zrealizowanych zgodnie z umową;
- 3) zapłata umówionego wynagrodzenia.

Mławs
2020

§ 14

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) zmiana terminu wykonania zadania i innych terminów realizacji przedmiotu umowy:
 - a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:
 - warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów a w szczególności temperatury powietrza poniżej 0 st. C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (np. oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowani atmosferycznymi;
 - b) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
 - odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń itp.,
 - inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością;
 - 2) zmiany osobowe:
 - a) zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane,
 - b) zmiana podwykonawcy przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy,
 - c) zmiana osoby do nadzorowania robót;
 - 3) pozostałe zmiany:
 - a) siła wyższa (zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia) uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ,
 - b) ~~inna niż wymienione „siła wyższa” (zdarzenie zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia) uniemożliwiająca wykonanie umowy zgodnie z SIWZ.~~
2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną Umowy (np. zmiana rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);
 - 2) zmiany danych adresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami;
 - 3) zmiany ustawowej wysokości VAT, w przypadku gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki VAT dla robót objętych przedmiotem umowy. Strony dokonują odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki VAT jeszcze nie wykonano. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie podlegać automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie ustalana każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury.

§ 15

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie, w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania postanowień umownych przez Wykonawcę, w szczególności jeżeli:
 - 1) Wykonawca mimo wezwania nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację prac bez uzasadnionych przyczyn i przerwa trwa dłużej niż 14 dni;
 - 2) Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy lub przepisami prawa;
 - 3) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 16

Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiadającym Nr NIP 611-010-77-59 i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

§ 17

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - 1) administratorem Pana danych osobowych jest Burmistrz Karpacza ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58-540 Karpacz; tel. 75 7619 150, e-mail: kancelaria@karpacz.eu ;
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Karpacz jest Pan Patryk Walczak iod@karpacz.eu ;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 4) odbiorcami Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
 - 5) Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - 6) obowiązek podania przez Pana danych osobowych bezpośrednio Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 - 7) w odniesieniu do Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
2. Posiada Pan:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana dotyczących;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana danych osobowych;

9
Mł...
T...

- 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
3. Nie przysługuje Panu:
- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 18

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 19

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 20

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie usługi w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest właściwy miejscowo dla Zamawiającego Sąd Powszechny.

§ 21

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

IMSTUDIO.PL
 Marcin Waśko
 33-300 Hłowy Sącz, ul. Fredry 2
 www.imstudio.pl, biuro@imstudio.pl
 NIP: 734-309-31-34, REGON: 120174276
 tel. 792 101 591, tel. +18 448 72 62

Waśko Marcin

GMINA KARPACZ
 ul. Konstytucji 3 Maja 54
 58-540 KARPACZ
 tel. 75 76 19 150, fax 75 76 19 224

ZAMAWIAJĄCY:

BURMISTRZ KARPACZA

Radosław Jęcek

SKARBNIK GMINY

Kuczkiewicz-Sikorska
 Krystyna Kuczkiewicz-Sikorska

D W O K A T

Konkol
 Janusz Konkol