

**UCHWAŁA NR XXXIII/356/20  
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA**

z dnia 30 grudnia 2020 r.

**w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy na następny okres – na rok, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 251/6 w części wynoszącej 24,05 m<sup>2</sup> oraz działka nr 251/10 w części wynoszącej 5,60 m<sup>2</sup>, położone w obrębie Karpacz 0002 z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Karpacza

**Tobiasz Frytz**

## UZASADNIENIE

Stosowanie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. zawierania pomiędzy tymi samymi stronami kolejnych umów dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady.

Z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy terenu opisanego w §1 niniejszej uchwały wystąpił dotychczasowy dzierżawca.

Oddanie w dzierżawę przedmiotowego gruntu na następny okres czasu umożliwi dzierżawcy dalsze wykorzystywanie go na poprawę zagospodarowania własnej, przyległej nieruchomości zabudowanej.

Mając powyższe na względzie, uzasadnionym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.