

**ZARZĄDZENIE NR 0050.168.2020
BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 9 grudnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r, poz. 1990) w związku z Uchwałami: Nr XXXI/342/20; Nr XXXI/343/20; Nr XXXI/344/20; Nr XXXI/345/20, Rady Miejskiej Karpacza z dnia 25 listopada 2020 r.

§ 1. Przyjmuje się wykazy nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiących załączniki od nr 1 do nr 4 niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się je na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o ich zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacz

Radosław Jęcek

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 0050.168.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 9 grudnia 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres pięciu lat

Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Kwartalny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
020601_1.0003.1/9	JG1J/00063367	10,15 grunt; 10,15 komórka	ul. Kowarska (rejon nr 5)	Nieruchomość gruntowa o powierzchni, wymienionej w rubryce 3 zabudowana obiektem gospodarczym-komórką o pow. 10,15 m ² .	5 lat	W terminie kwartalnym z góry. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	61,35 zł, w tym: netto – 49,88 zł vat 23% - 11,47 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 10 grudnia 2020 r. do dnia 30 grudnia 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2019 r.

Karpacz, dnia
.....
podpis

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 0050.168.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 9 grudnia 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres 5 lat

Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Półroczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
020601_1.0004.202/8	JG1J/000738791	51	ul. Konstytucji 3 Maja (rejon nr 54)	Nieruchomość gruntowa o powierzchni, wymienionej w rubryce 3 z przeznaczeniem do racjonalnego korzystania z nieruchomości przyległej zabudowanej na cele usługowe na dostęp – schody i dojście do lokalu usługowego dzierżawcy.	5 lat	W terminie półrocznym z góry. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	240,13 zł, w tym: netto – . 195,23 zł vat 23% - 44,90 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 10 grudnia 2020 r. do dnia 30 grudnia 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2019 r.

Karpacz, dnia
.....
podpis

Załącznik nr 3 do zarządzenia Nr 0050.168.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 9 grudnia 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres roku

Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Miesięczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
020601_1.0001.215	JG1J/00074322/0	3 grunt; 3 m ² budka parkingowa	ul. Karkonoska (rejon parkingu)	Nieruchomość gruntowa o powierzchni, wymienionej w rubryce 3 zabudowana budką parkingowa o pow. 3 m ³	Rok.	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	519,68 zł, w tym: netto – 422,50 zł vat 23% - 97,18 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 10 grudnia 2020 r. do dnia 30 grudnia 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2019 r.

Karpacz, dnia
.....
podpis

Załącznik nr 4 do zarządzenia Nr 0050.168.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 9 grudnia 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres pięciu lat

Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Roczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
020601_1.0003.302/10	JG1J/00062331/5	110	ul. Chopina (rejon nr 25)	Nieruchomość gruntowa o powierzchni, wymienionej w rubryce 3 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.	5 lat	W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	87,83 zł, w tym: netto – 71,41 zł vat 23% - 16,42 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 10 grudnia 2020 r. do dnia 30 grudnia 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2019 r.

Karpacz, dnia
.....
podpis