

ZARZĄDZENIE NR 0050.162.2020
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 30 listopada 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r, poz.1990) w związku z uchwałą Nr XXXI/336/20 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 25 listopada 2020 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej zabudowanej Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres roku w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacz

Radosław Jęcek

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres roku

Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Miesięczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
020601_1.0004.166/7	JG1J/00061917/4	121	ul. Konstytucji 3 Maja (rejon nr 57)	Grunt w części określonej w rubryce 3 wykorzystywany przez wnioskodawcę do prowadzenia działalności gospodarczej – handlowej w obiekcie usługowym zlokalizowanym na tej nieruchomości.	1 rok	W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	1.092,70zł, w tym: netto – 888,37 zł vat 23% - 204,33 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 1 grudnia 2020 r. do dnia 21 grudnia 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia