

UCHWAŁA NR XXXI/348/20
RADY MIEJSKIEJ KARPACZA

z dnia 25 listopada 2020 r.

w sprawie metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, stawki tej opłaty oraz opłaty za pojemniki o określonej pojemności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) w związku z art. 6j ust. 1 pkt 2, ust. 3, 3a, 3e, 5 oraz art. 6k ust. 1, 2a, 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1439), uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Karpacz powstającymi na nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy stanowi iloczyn wyrażonej w m³ ilości zużytej wody z danej nieruchomości ustalonej zgodnie z ust. 2 oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami ustalonej w ust. 3.

2. Deklarowaną ilość zużytej wody na rok, którego dotyczy składana deklaracja ustala się na podstawie średniego zużycia wody z roku poprzedzającego rok złożenia deklaracji, gdzie do wyliczenia średniego zużycia wody bierze się pod uwagę liczbę miesięcy faktycznego zamieszkiwania na nieruchomości.

3. Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi przez właściciela nieruchomości wynosi 8,00 zł za 1m³ zużytej wody.

4. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości wskazanej w ust. 1 nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych, opłata podwyższona za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosi dwukrotność stawki, o której mowa w ust. 3.

5. W przypadku nieruchomości, dla której nie można ustalić ilości zużytej wody (brak wodomierza), podstawą ustalenia miesięcznej opłaty jest iloczyn ilości osób zamieszkujących na nieruchomości, stawki opłaty o której mowa w ust. 3 oraz przeciętnej normy zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych według obowiązującego rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody. Przyjmuje się, że średnie zużycie wody w miesiącu wynosi 3m³ na mieszkańca.

6. W przypadku nieruchomości nowo zamieszkałej, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami oblicza się zgodnie z ust. 5. W roku następującym po roku, w którym dana nieruchomość została zamieszкана przez obecnego właściciela, właściciel ten zobowiązany jest do złożenia nowej deklaracji zgodnie z ust. 1.

§ 2. 1. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Karpacz powstającymi na nieruchomościach, które w części stanowią nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy ustala się zgodnie z §1 ust. 1.

2. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości wskazanej w ust. 1 nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych stosuje się przepisy o których mowa w § 1 ust. 4.

3. W przypadku nieruchomości, dla której nie można ustalić ilości zużytej wody (brak wodomierza), podstawą ustalenia miesięcznej opłaty jest suma opłat:

- 1) od części nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, obliczanej zgodnie z §1 ust. 5;
- 2) od części, na której nie zamieszkują mieszkańcy zgodnie z § 4 ust. 1.

4. W przypadku nieruchomości nowo zamieszkałej lub nieruchomości, w której rozpoczęto prowadzenie działalności gospodarczej, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami w pierwszym roku oblicza się na podstawie sumy opłat:

- 1) od części nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, obliczanej zgodnie z §1 ust. 6;
- 2) od części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy zgodnie z § 4 ust. 1,
 - przy czym w roku następującym po roku, w którym dana nieruchomość została zamieszкана przez obecnego właściciela lub rozpoczęto na niej prowadzenie działalności gospodarczej, właściciel zobowiązany jest do złożenia nowej deklaracji zgodnie z ust. 1.

§ 3. 1. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Karpacz powstającymi na nieruchomościach, na których nie zamieszkują mieszkańcy a świadczone są usługi hotelarskie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238 ze zm.) ustalana jest zgodnie z § 1 ust. 1.

2. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości wskazanej w ust. 1 nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych stosuje się przepisy, o których mowa w § 1 ust. 4.

3. W przypadku nieruchomości, dla których nie można ustalić ilości zużytej wody (brak wodomierza) opłatę ustala się zgodnie z § 4 ust. 1.

4. W przypadku nieruchomości nowo powstałej, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami oblicza się na podstawie §4 ust. 1. W roku następującym po roku, w którym na danej nieruchomości rozpoczęto prowadzenie działalności gospodarczej, właściciel zobowiązany jest do złożenia nowej deklaracji zgodnie z ust. 1.

§ 4. 1. Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi z terenu nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy i nie są świadczone usługi określone w § 3 ust. 1, stanowi iloczyn zadeklarowanej liczby pojemników, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości, oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w ust. 2.

2. Ustala się stawkę opłat za pojemnik o określonej pojemności w sposób następujący:

- 1) 110 l - 5,82 zł;
- 2) 120 l - 6,34 zł;
- 3) 240 l - 12,68 zł;
- 4) 360 l - 19,04 zł;
- 5) 660 l - 34,92 zł;
- 6) 1100 l - 58,20 zł;
- 7) KP-1.5 (1500 l) - 79,37 zł;
- 8) KP-6 (6000 l) - 317,48 zł;
- 9) KP-7 (7000 l) - 370,41 zł.

3. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości wskazanej w ust. 1 nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych stosuje się opłatę podwyższoną za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynoszącą dwukrotność stawki, o której mowa w ust. 2.

§ 5. 1. Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, kompostujących bioodpady, stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.

2. Kwota zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 wynosi 1,00 zł za m³ zużytej wody.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Karpacza

Tobiasz Frytz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy. Art. 40 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy stanowi, że na podstawie upoważnień ustawowych gminie przysługuje prawo stanowienia aktów prawa miejscowego obowiązujących na obszarze gminy.

Natomiast stosownie do art. 6k ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada gminy, w drodze uchwały:

1) dokona wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi spośród metod określonych w art. 6j ust. 1-2 oraz ustali stawkę takiej opłaty; dopuszcza się stosowanie więcej niż jednej metody ustalenia opłat na obszarze gminy;

2) ustali stawkę opłaty za pojemnik lub worek o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości.

Określone w treści art. 6j ust. 1-2 metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości zamieszkałej stanowią iloczyn:

1) liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, lub

2) ilości zużytej wody z danej nieruchomości, lub

3) powierzchni lokalu mieszkalnego

– oraz stawki opłaty ustalonej na podstawie art. 6k ust. 1.

W przypadku nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, rada gminy może uchwalić jedną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od gospodarstwa domowego.

Na terenie nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy zgodnie z art. 6j ust. 3 opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi, iloczyn zadeklarowanej liczby pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w art. 6k ust. 1 pkt 2.

Na podstawie art. 6j ust. 3a w przypadku nieruchomości, o których mowa ust. 3, na której są świadczone usługi hotelarskie w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238 ze zm.), dopuszcza się, aby opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowiła iloczyn ilości zużytej wody z danej nieruchomości oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o których mowa w art. 6k ust. 1 pkt 1.

Na podstawie art. 6k ust. 1 pkt 2 ustalono stawkę za pojemnik o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości. Zgodnie z art. 6k ust. 2a pkt 5 maksymalna opłata ogółem za pojemnik o pojemności 1100l wynosi 3,2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzanego na 1 osobę.

W uchwale jako metodę ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości zamieszkałych przyjmuje się iloczyn wyrażonej w m³ deklarowanej ilości zużytej wody oraz stawkę opłaty wynoszącej 8,00 zł.

W Gminie Karpacz wprowadza się nowy system gospodarowania odpadami. Rada Miejska postanawia, że podstawowym sposobem rozliczania mieszkańców będzie pobieranie opłat za śmieci od ilości zużytej wody.

Ze względu na różnorodność nieruchomości na terenie Gminy przyjęto następujące sposoby rozliczania poszczególnych obiektów:

a) w przypadku nieruchomości mieszkalnych - opłata za gospodarowanie odpadami stanowi iloczyn ilości zużytej w m³ wody oraz stawka wynosząca 8,00zł za m³,

b) w przypadku nieruchomości gdzie w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nie zamieszkują mieszkańcy - opłata za gospodarowanie odpadami stanowi iloczyn ilości zużytej w m³ wody oraz

stawka wynosząca 8,00zł za m³,

c) w przypadku nieruchomości o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych - opłata za gospodarowanie odpadami stanowi iloczyn ilości zużytej w m³ wody oraz stawki wynoszącej 8,00zł za m³,

d) w przypadku nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy i nie są świadczone usługi hotelarskie - opłata za gospodarowanie odpadami stanowi iloczyn ilości zadeklarowanych pojemników oraz stawki za pojemnik.

Ze względu na konieczność uzyskania realnych wartości dotyczących zużycia wody w danej nieruchomości, deklarowaną ilość wody ustala się na podstawie średniomiesięcznego zużycia z roku poprzedzającego rok złożenia deklaracji. Do wyliczenia średniego zużycia przyjmuje się liczbę miesięcy faktycznego zamieszkiwania/prowadzenia działalności na danej nieruchomości.

W niniejszej uchwale określono wysokość stawki podwyższonej wynoszącej dwukrotność stawki podstawowej, która dotyczyć będzie wszystkich właścicieli nieruchomości, którzy nie wypełniają obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

W uchwale ustalono szczegółowy sposób postępowania w przypadkach nieruchomości, na których nie można ustalić ilości zużytej wody oraz dla nieruchomości nowo zamieszkałych lub takich, na których rozpoczęto prowadzenie działalności.

Zwalnia się w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nieruchomości zabudowane budynkami jednorodzinnymi, które posiadają kompostowniki.

Przy ustaleniu stawki opłaty wzięto pod uwagę zarówno liczbę mieszkańców Karpacza, liczbę podmiotów gospodarczych na terenie miasta oraz ilość wytworzonych odpadów komunalnych. Sprawdzone zarówno łączną ilość zużytej wody jak i zużycie wody w przypadku poszczególnych nieruchomości i rodzaju prowadzonych na niej działalności.

Dane uzyskano na podstawie kosztów zagospodarowania odpadów w Karkonoskim Centrum Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Ściegnach-Kostrzycy, kalkulacji kosztów obsługi systemu prowadzonej przez Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w tym koszt odbioru i transportu odpadów, a także kosztów prowadzenia punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK).

Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku na terenie gmin dopuszcza rozliczanie nieruchomości na podstawie ilości zużytej wody. Ze względu na turystyczny charakter Gminy Karpacz, dużą zmienność w poszczególnych miesiącach roku liczby mieszkańców, działalności gdzie przez większą część roku trwa sezon turystyczny, a nieruchomości mieszkalne są wynajmowane, ustalenie opłaty za ilość zużytej wody jest uzasadniona. Szacuje się, że kwota 8,00 zł za m³ zużytej wody pozwoli na pokrycie kosztów gospodarki odpadami, a także umożliwi egzekwowanie realnej kwoty za odpady w przypadku konkretnych nieruchomości.

W związku z uchwałą nr XXVIII/316/20 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 30.09.2020 r. w sprawie uchylenia uchwały nr XX/221/20 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 9 marca 2020 r. w sprawie metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, stawki tej opłaty oraz opłaty za pojemniki o określonej pojemności podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za celowe i zasadne.