

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.88.2013  
BURMISTRZA KARPACZA  
z dnia 7 czerwca 2013r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w związku z :

- Uchwałą Nr X/98/11 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 22 lipca 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz,
- Uchwałą Nr XXIII/257/08 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 20 listopada 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Karpacz,

**Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 533/27**, obręb: Karpacz - 3, AM-7, o pow. **0,8368 ha**, położonej przy **ul. Gabriela Narutowicza** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00070798/9** - której dane zawiera **Załącznik nr 1** do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Ustala wykaz i cenę wywoławczą przeznaczoną do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze gruntów jako działka **nr 1102** , obręb: Karpacz – 3, AM-11, o pow. **0,1458 ha**, położonej przy **ul. Skalnej** w Karpaczu, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą **Kw nr JG1J/00020692/4** – której dane zawiera **Załącznik nr 2** do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Wykazy, o których mowa w paragraf. 1 - 2, zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu (II piętro) przez okres 21 dni. Nadto informacja o ich wywieszeniu zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej: [www.karpacz.eu](http://www.karpacz.eu) (BIP – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu.

#### § 4

Wykonanie postanowień niniejszego zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

#### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*mgr inż. Bogdan Malinowski*



**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
<b>533/27</b>  <b>JG1J/00070</b> <b>798/7</b>	<b>0,8368 ha</b>	Obręb Karpacz – 3 ul. <b>Gabriela</b> <b>Narutowicza</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana  w mppz znajduje się w jednostce planu F – <i>Osiadle</i> <i>Skalne</i> , oznaczona symbolem <b>UT3</b> – dla którego ustalenia brzmia: <i>tereny usług</i> <i>turystycznych i komercyjnych</i>	<b>960 000,00</b> <b>zł</b> (w tym 23% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu wplacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności	<b>Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.</b> Przez północno – zachodnią część terenu nieruchomości przebiegają napowietrzne linie energetyczne niskiego napięcia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 10 czerwca 2013r. do 1 lipca 2013r., informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej: [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) (Biuletyn Informacji Publicznej – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu. Informacje o sprzedawanej nieruchomości (opis, mapy, zdjęcia) zamieszczono na stronie [www.ofertyinwestycyjne.pl](http://www.ofertyinwestycyjne.pl).

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 23 lipca 2013r.** Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 075/7618611, e-mail: [gnigp@karpacz.eu](mailto:gnigp@karpacz.eu)

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Bogdan Malinowski

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Nr działki Nr Kw	powierzchnia działki w ha	położenie	opis nieruchomości przeznaczenie wg miejsc. planu zagospodarowania przestrzennego	cena wywoławcza	warunki płatności	Uwagi:
1102  JG1J/00020 691/4	0,1458 ha	Obręb Karpacz – 3 ul. Skalna	nieruchomość gruntowa niezabudowana  w mpzp znajduje się w jednostce planu F – <i>Osieble Skalne</i> , oznaczona symbolem MU1 – dla którego ustalenia brzmia: <i>tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług turystyki.</i>	<b>200 000,00</b> <b>zł</b> (w tym 23% podatku VAT)	100% ceny osiągniętej w przetargu wpłacone na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenie- sienia własności	<b>Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.</b>

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 w Karpaczu (II piętro) na okres od 10 czerwca 2013r. do 1 lipca 2013r., informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz umieszczenie na stronie internetowej: [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) (Biuletyn Informacji Publicznej – Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży) oraz na tablicy ogłoszeń przed budynkiem Urzędu Miejskiego przy ul. Konstytucji 3 Maja nr 54 w Karpaczu. Informacje o sprzedawanej nieruchomości (opis, mapy, zdjęcia) zamieszczono także na stronie [www.ofertyinwestycyjne.pl](http://www.ofertyinwestycyjne.pl).

Osobom fizycznym i prawnym, którym stosownie do treści art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo zakupu przedmiotowej nieruchomości, termin składania stosownych wniosków wyznacza się **do dnia 23 lipca 2013r.** Dodatkowych informacji o wykazanej nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Karpaczu (pokój nr 11), telefon 075/7618611, e-mail: [gnigp@karpacz.eu](mailto:gnigp@karpacz.eu)

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Bogdan Malinewski