

ZARZĄDZENIE NR 0050.138.2020
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 28 października 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz uchwały nr XXVIII/292/20 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 30 września 2020 r. w sprawie zbycia będącej własnością gminy Karpacz działki gruntu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, zarządzam co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości obejmujący nieruchomość gruntową przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Nadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.138.2020

Burmistrza Karpacza

z dnia 28 października 2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp	Nr działki Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki płatności	Uwagi
1	238/10 Obręb Karpacz – 1 JG1J/0004 0000/0	228 m ²	Obręb Karpacz - 1 ul. Karkonoska	Działka niezabudowana Nieruchomość znajduje się w jednostce B1 – Karpacz Górny, oznaczona UT 1 – tereny usług turystycznych i komercyjnych.	59.706,00 zł brutto	59.706,00 zł brutto Jednorazowo lub na wniosek strony w ratach zgodnie z art 70 ust. 2 ustawy o g.n.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr238/4 przy ul. Karkonoskiej 5a. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 10 lipca 2020 r.. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 29 października 2020 r. do dnia 20 listopada 2020 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 11 grudnia 2020 r.