

**ZARZĄDZENIE NR 0050.....107/2013**

**BURMISTRZA KARPACZA**

Z DNIA .....12 lipca.....2013 R.

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w formie przetargu ustnego ograniczonego do osób nie posiadających zobowiązań wobec Gminy Karpacz*

*Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz.594 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm. ) oraz zarządzenia nr 0050.106.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 12 lipca 2013 r.w sprawie wydzierżawienia wiaty handlowej na okres trzech lat*

**Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :**

**§ 1**

1. Przyjmuje się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w formie przetargu ustnego ograniczonego do osób nie posiadających zobowiązań wobec Gminy Karpacz, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.  
Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

**§ 3**

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Bogdan Malinowski

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 0050.107.2013  
 Burmistrza Karpacz z dnia 13.07.2013  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
 do oddania w dzierżawę w formie przetargu ustnego ograniczonego

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W FORMIE PRZETARGU USTNEGO  
 OGRANICZONEGO DO OSÓB NIE POSIADAJĄCYCH ZOBOWIĄZAŃ WOBEC GMINY KARPACZ**

L. p.	Nr działki	Położenie	Opis przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i cel umowy	Okres oddania w dzierżawę	wysokość czynszu i warunki płatności	UWAGI
1.	481/2 Obręb Karpacz - 4	ul. Olimpijska przy skrzyżowaniu z ul. Turystyczną	Stanowiska handlowe od nr 1 – 6 o pow. 7,5 m <sup>2</sup> znajdujące się w wiacie handlowej o 6 stanowiskach w wyznaczonym miejscu przy ul. Olimpijskiej przy skrzyżowaniu z ul. Turystyczną,	Część nieruchomości o pow. 45 m <sup>2</sup> zabudowanej wiatą handlową w której znajduje się 6 ( sześć) stanowisk handlowych od nr 1 do 6 będących przedmiotem przetargu, z przeznaczeniem na działalność handlową.	3 lata	600,00 zł netto , plus 23% podatek VAT – 138,00 zł  czynsz płatny miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca.  Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane będą odsetki ustawowe.	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskaźnikiem określonym w umowie dzierżawy.  Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia kosztów wynikających z korzystania przedmiotu dzierżawy.  Utrzymanie przedmiotu dzierżawy zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki w tym : utrzymanie czystości, odśnieżanie.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 13.07.2013 r. do dnia 02.08.2013 r. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.

**BURMISTRZ**  
 mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu , ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu .....

Karpacz, dnia .....