

**ZARZĄDZENIE NR 0050.108.2013**  
**BURMISTRZA KARPACZA**  
**Z DNIA 17 lipca..... 2013 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013, poz.594 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz wykonując:

*-Zarządzenie Nr 0050.91.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 10 czerwca 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie gruntu ,*

**Burmistrz Karpacza**  
**zarządza , co następuje:**

**§ 1**

Przyjmuje się wykaz obejmujący jeden lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we współużytkowanie wieczyste gruntu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni .

Ponadto, informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karpaczu, na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3**

Odpowiedzialny za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Bogdan Malinowski*

Załącznik Nr 1. do Zarządzenia Nr 0050. / 13  
 Burmistrza Karpacza z dnia 17.07.2013 r.  
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem udziału we  
 współużytkowanie wieczyste gruntu

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM UDZIAŁU WE WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYSTE GRUNTU

l. P.	Nr działki nr kw pow.	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie wysokość udziału	Warunki płatności za lokal Warunki płatności za grunt	Uwagi
1.	99/1 39042/7 pow. 0,1739 ha	ul. Mickiewicza 1	Lokal nr 7 położony na drugim piętrze budynku o pow. użytkowej 44,50 m <sup>2</sup> składający z 3 pokoi kuchni, łazienki z wc, przedpokojem, wrandy oraz pom. przynależnych komórki o pow. 7,90 m <sup>2</sup> . Lokal przeznaczony na cele mieszkalne.	<b>93.500,00 zł</b> grunt <b>25.000,00 zł</b> netto ----- <b>7,31 %</b>	Zgodnie z uchwałą Nr XXVI/227/12 RM w Karpacu z dn. 29.IX.2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych na rzecz najemców. I opłata za grunt 15% ceny udziału - brutto <b>4.612,50 zł</b>	Nieruchomość nie posiada obciążeń. Operat sporządzono 01 lipca 2013 r.

### CENY LOKALU OBOWIĄZUJE PRZEZ 12 MIESIĘCY OD DATY SPORZĄDZENIA OPERATU SZACUNKOWEGO.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 17.07.2013 r. do dnia 07.08.2013 r., a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpacu oraz na stronach internetowych Urzędu. Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) winne złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 28.08.2013 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpacu.

BURMISTRZ  
 mgr inż. Bogdan Malinowski

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpacu, ponadto, informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ..... w dniu ..... 2013 r., na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpacu i na stronach internetowych.  
 Karpacz, dnia .....