

**ZARZĄDZENIE NR 0050.112.2013
BURMISTRZA KARPACZA
z dnia 22 lipca 2013 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) w związku z zarządzeniem Nr 0050.111.2013 Burmistrza Karpacza z dnia 22 lipca 2013 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Karpacz na okres trzech lat

**Burmistrz Karpacza
zarządza, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni.

Ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ KARPACZA

z up. BURMISTRZA

mgr Ryszard Rzepczyński
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.12.2013 Burmistrza Karpacza
z dnia 22 lipca 2013 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, W CZĘŚCI ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ na okres trzech lat.

Lp	Nr działki	Powierzchnia działki w m ² do dzierżawy	Położenie	Opis nieruchomości.	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Miesięczna stawka m ²	Wysokość czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1	375/4 w obrębie Karpacz- 2	174	Ul. Kościelna (rejon budynku nr 2)	Nieruchomość gruntowa położona w rejonie budynku Kościelna 2, wykorzystywana na ogród przydomowy w części zabudowana obiektem gospodarczymi - komórka, oznaczona w ewidencji gruntów jako użytek „B” - tereny mieszkalniowe.	Grunt o powierzchni 163,5 m ² wykorzystywany będzie przez dzierżawcę na ogród przydomowy, a o pow. 10,5 m ² na lokalizację istniejącego obiektu gospodarczego - komórki.	trzy lata.	W terminie półrocznym z góry Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	1) grunt na ogród brutto - 0,04 zł w tym vat 23% 2) grunt na cele komórki brutto - 1,90 zł w tym: - netto - 1,55 zł. - podatek vat 23% - 0,35 zł	brutto - 158,94 zł w tym: netto - 129,22 zł; podatek vat 23% - 29,72 zł w tym: ogród brutto - 39,24 zł komórka brutto - 119,70 zł	Wysokość czynszu dzierżawnego podlega corocznie z dniem 1 marca waloryzacji wskaznikiem określonym w umowie dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia-2013 r. do dnia-2013 r. a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Karpaczu.

z up. **BURMISTRZA**

BURMISTRZ KARPACZA

mgr Ryszard Kzypczyński
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej:w dniu2013 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Karpaczu.

Karpacz, dnia (podpis)