

ZARZĄDZENIE NR 0050.105.2020
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 25 sierpnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r, poz. 65 ze zm.) w związku z zarządzeniem Nr 0050.104.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 25 sierpnia 2020 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Karpacz na okres trzech lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.....2020 Burmistrza Karpacza
z dnia sierpnia 2020 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Kwartalny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
020601_1.0003.797	JG1J/00082017/8	150	ul. rejon Kruczych Skał	Nieruchomości gruntowe o ogólnej powierzchni 2500 m ² z przeznaczeniem na budowę skansenu górniczego „Żelazny Tygiel Waloński” jako ścieżką dydaktyczną prezentującą poszczególne etapy pracy średniowiecznych górników, hutników i kowali. Na potrzeby skansenu Dzierżawca wykona min.: 1) trzy szyby pionowe o głębokości 2, 3 i 6 m; 2) naniesienia - pawilony wystawiennicze, w których prezentowane będą zrekonstruowane urządzenia jakie służyły górnikom w średniowieczu.	3 lata	W terminie kwartalnym. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	1) Kwartalnie - 2.500 zł , w tym: netto – 2.032,52 zł vat 23% - 467,48 zł. 2) Za okres od dnia podpisania umowy dzierżawy do końca 2020 r. w wysokości – 2.000,00 zł , w tym: netto - 1.626,02 zł; podatek vat 23% - 373,98 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.
020601_1.0003.798	JG1J/00077453/8	850						
020601_1.0003.799	JG1J/00082019/2	1500						

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia sierpnia 2020 r. do dnia września 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.105.2020 Burmistrza Karpacza
z dnia 25 sierpnia 2020 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Kwartalny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat
020601_1.0003.797	JG1J/00082017/8	150	ul. rejon Kruczych Skał	Nieruchomości gruntowe o ogólnej powierzchni 2500 m ² z przeznaczeniem na budowę skansenu górniczego „Żelazny Tygiel Waloński” jako ścieżką dydaktyczną prezentującą poszczególne etapy pracy średniowiecznych górników, hutników i kowali. Na potrzeby skansenu Dzierżawca wykona min.: 1) trzy szyby pionowe o głębokości 2, 3 i 6 m; 2) naniesienia - pawilony wystawiennicze, w których prezentowane będą zrekonstruowane urządzenia jakie służyły górnikom w średniowieczu.	3 lata	W terminie kwartalnym. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	1) Kwartalnie - 2.500 zł , w tym: netto – 2.032,52 zł vat 23% - 467,48 zł. 2) Za okres od dnia podpisania umowy dzierżawy do końca 2020 r. w wysokości – 2.000,00 zł , w tym: netto - 1.626,02 zł; podatek vat 23% - 373,98 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.
020601_1.0003.798	JG1J/00077453/8	850						
020601_1.0003.799	JG1J/00082019/2	1500						

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 26 sierpnia 2020 r. do dnia 15 września 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia