

ZARZĄDZENIE NR 0050.132/2013

BURMISTRZA KARPACZA

Z DNIA *05 sierpnia* 2013 R.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz.594 ze zm.) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) oraz - uchwały Nr XXXI/289/13 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej stanowiącej przedmiot dzierżawy

Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje :

§ 1

1. Przyjmuje się cenę nieruchomości zabudowanej ,oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 389/3 o pow. 0,0025 ha Obręb Karpacz-2, określonej w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ul. Konstytucji 3 Maja 54 przez okres 21 dni.

Nadto informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta.

§ 3

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Gospodarki Przestrzennej .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Bogdan Malinowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L. p.	Nr działki ----- Nr księgi Wieczystej	Całk. pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości ----- Przeznacz. w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości	Cena nieruchomości oraz warunki Płatności	U W A G I
1.	389/3 ----- 81672/0	pow. 25	Karpacz Obręb -2	Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-usługowym o pow. 14 m ² ----- nieruchomość znajduje się w jednostce planu A Centrum Karpacza, na terenie oznaczonym MU1 - tereny zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej i usług turystycznych.	54.000,00 w tym 5.000,00 grunt netto	Wartość obiektu 49.000,00 cena gruntu wynosi 5.000,00 zł plus 23% VAT tj. 6.150,00 zł	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej. Nieruchomość nie posiada obciążeń. Data sporządzenia operatu 24 maja 2013 r. Cena ważna 12 miesięcy od daty wykonania operatu szacunkowego. Zgodnie KC, umową dzierżawy nakłady poniesione na obiekt zostaną zaliczone w poczet ceny.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia do dnia Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości
 przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu i na stronach internetowych Urzędu.
 Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, stosownie do art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr.102, poz. 651 ze zm.) winny złożyć stosowny wniosek w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, t.j. do dnia..... r.

BURMISTRZ
 mgr inż. Bogdan Malinowski

zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu, ponadto
 informacje o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w w dniu

Karpacz, dnia r.