

ZARZĄDZENIE NR 0050.88.2020
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 30 czerwca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r, poz. 65 ze zm.) w związku z Uchwałami: Nr XXIV/275/20; Nr XXIV/276/20; Nr XXIV/277/20; Nr XXIV/278/20; Nr XXIV/279/20; Nr XXIV/280/20; Nr XXIV/281/20; Nr XXIV/282/20; Nr XXIV/283/20; Nr XXIV/284/20, Rady Miejskiej Karpacza z dnia 25 czerwca 2020 r.

§ 1. Przyjmuje się wykazy nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiących załączniki od nr 1 do nr 10 niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się je na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o ich zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.88.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres dziewięciu lat

| Lp. | Identyfikator G5 | Numer KW | Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy | Położenie nieruchomości | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy | Warunki płatności | Roczny czynsz dzierżawny | Zasady aktualizacji opłat | Uwagi: |
|-----|----------------------|-----------------|--|--------------------------|--|-------------|---|---|--|--|
| 1. | 020601_1.0003.1001/5 | JG1J/00058893/5 | 439 | ul. Sarnia (rejon nr 23) | Nieruchomość nr 1001/5 o pow. 439 m ² oraz nr 1001/6 w części wynoszącej 512 m ² , z przeznaczeniem lokalizację elementów architektury ogrodowej. | 9 lat | W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | 752,33 zł , w tym: netto – 611,65 zł vat 23% - 140,68.zł. | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. | Wydierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”. |
| | 020601_1.0003.1001/6 | JG1J/00058893/5 | 512 | | | | | | | |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 1 lipca 2020 r. do dnia 21 lipca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 0050.88.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres pięciu lat

| L p. | Identyfikator G5 | Numer KW | Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy | Położenie nieruchomości | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy | Roczny czynsz dzierżawny brutto, netto podatek vat | Warunki płatności | Zasady aktualizacji opłat | Uwagi: |
|---------|--|--|--|-------------------------------------|--|-------------|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 9 | 11 | 12 |
| 1 2. | 020601_1.0003.23/8 020601_1.0003.23/6 | JG1J/00066819/2 JG1J/00066819/2 | 728 242 | ul. Marii Konopnickiej (rejon nr 5) | Nieruchomości w częściach opisanych w rubryce 4 z przeznaczeniem na lokalizację automatycznej telemetrycznej stacji meteorologicznej. <i>Warunki gospodarowania: 1) użytkowanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem; 2) utrzymania przedmiotu dzierżawy zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki m.in. wykaszanie trawy.</i> | 5 lat | Brutto - 479,19 zł w tym: netto - 389,59 zł; - podatek od towarów i usług vat 23% - 89,60 zł. | Wysokość rocznego czynszu płatna w dwóch ratach w np. sposób: 1) 198,25 zł , w tym: netto – 161,18 zł; vat 23% - 37,07 zł; pierwsza rata płatna do 30 października za okres od dnia 3 sierpnia do dnia 31 grudnia, każdego roku. 2) 280,94 zł, w tym: netto – 228,41 zł, vat 23% - 52,53 zł, druga rata płatna do 31 marca za okres od dnia 1 stycznia do dnia 2 sierpnia, każdego roku. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. | Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz?. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 1 lipca 2020 r. do dnia 21 lipca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 0050.88.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres pięciu lat

| Lp. | Identyfikator G5 | Numer KW | Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy | Położenie nieruchomości | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy | Warunki płatności | Roczny czynsz dzierżawny | Zasady aktualizacji opłat | Uwagi: |
|-----|---------------------|-----------------|--|--------------------------------------|--|-------------|---|---|--|---|
| 1. | 020601_1.0002.386/2 | JG1J/00081671/3 | 1 | ul. Konstytucji 3 Maja (rejon nr 37) | Nieruchomość w części wynoszącej 1 m ² z przeznaczeniem na lokalizację skrzynki telekomunikacyjnej – przyłącznicy światłowodowej. | 5 lat | W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | 129,34 zł, w tym: netto – 105,15 zł vat 23% - 24,19 zł. | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. | Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”. |

Niniejszy wykaz wywieszony jest na okres 21 dni począwszy od dnia 1 lipca 2020 r. do dnia 21 lipca 2020 r., a także zamieszczony jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadczam, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 0050.88.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

| Lp. | Identyfikator G5 | Numer KW | Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy | Położenie nieruchomości | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy | Warunki płatności | Miesięczny czynsz dzierżawny | Zasady aktualizacji opłat | Uwagi: |
|-----|---------------------|-----------------|--|--------------------------------------|--|-------------|--|---|--|---|
| 1. | 020601_1.0002.513/5 | JG1J/00037314/0 | 120,5 | ul. Konstytucji 3 Maja (rejon nr 37) | Nieruchomość w części wynoszącej 120,5 m ² z przeznaczeniem na: 1) 13 m ² obiekt garażowy; 2) 107,5 m ² na poprawę zagospodarowania przyległej nieruchomości zabudowanej na cele usługowe, stanowiącej własność dzierżawcy. | 3 lata | W terminie miesięcznym do ostatniego dnia każdego miesiąca. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | 103,98 zł , w tym: netto – 84,54 zł vat 23% - 19,44 zł. | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. | Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”. |

Niniejszy wykaz wywieszony jest na okres 21 dni począwszy od dnia 1 lipca 2020 r. do dnia 21 lipca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 0050.88.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres pięciu lat

| Lp. | Identyfikator G5 | Numer KW | Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy | Położenie nieruchomości | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy | Warunki płatności | Roczny czynsz dzierżawny | Zasady aktualizacji opłat | Uwagi: |
|-----|---|--|--|---|--|-------------|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | 020601_1.0003.155/11 020601_1.0003.382/5 | JG1J/00080176/6 JG1J/00082866/4 | 12 80 | ul. Skalna i Kościuszki (skrzyżowanie ulic rejon nr 66) | Nieruchomości w częściach opisanych ww rubryce 4, z przeznaczeniem na cele ogrodowe. | 5 lat | W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | 58,31 zł, w tym: netto – 47,41 zł vat 23% - 10,90 zł. | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. | Wydzierżawiając y zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 1 lipca 2020 r. do dnia 21 lipca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia

Załącznik Nr 6 do zarządzenia Nr 0050.88.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres pięciu lat

| Lp. | Identyfikator G5 | Numer KW | Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy | Położenie nieruchomości | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy | Warunki płatności | Roczny czynsz dzierżawny | Zasady aktualizacji opłat | Uwagi: |
|-----|----------------------|-----------------|--|---|---|-------------|---|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | 020601_1.0003.155/11 | JG1J/00080176/6 | 29 | ul. Skalna i Kościuszki (skrzyżowanie ulic rejon nr 64) | Nieruchomość w części opisanej w rubryce 4, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej zabudowanej na cele mieszkalne stanowiącej własność dzierżawcy. | 5 lat | W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | 44,66 zł, w tym: netto – 36,31 zł vat 23% - 8,35 zł. | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. | Wydzierżawiając y zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 1 lipca 2020 r. do dnia 21 lipca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia

Załącznik Nr 7 do zarządzenia Nr 0050.88.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres pięciu lat

| Lp | Identyfikator G5 | Numer KW | Położenie nieruchomości | Okres umowy | Warunki płatności | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | | Miesięczna stawka m ² | Miesięczny czynsz dzierżawny netto w zł | Ogółem miesięczny czynsz dzierżawny: brutto, netto, podatek vat 23% w zł. | Zasady aktualizacji opłat | Uwagi: |
|----|----------------------|-----------------|--------------------------|-------------|---|---|---|---|---|--|--|--|
| 1. | 020601_1.0003.155/13 | JG1J/00080176/6 | ul. Skalna (rejon nr 16) | 5 lat | W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | Nieruchomość w części wynoszącej 94 m ² zagospodarowana: | 70 m ² na poprawę zagospodarowania własnej przyległej nieruchomości zabudowanej dzierżawcy | 0, 11 zł plus podatek od towarów i usług (vat 23%) | 7,70 zł plus podatek vat 23% | 53,75 zł, w tym: netto - 43,70 zł, podatek vat 23% - 10,05 zł | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. | Wydierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”. |
| | | | | | 24 m ² na miejsca postojowe dla pojazdów samochodowych na rzecz obiektu pensjonatowego dzierżawcy. | 1,50 zł plus podatek od towarów i usług (vat 23%) | 36,00 zł plus podatek vat 23% | | | | | |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 1 lipca 2020 r. do dnia 21 lipca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia

Załącznik Nr 8 do zarządzenia Nr 0050.88.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres pięciu lat

| L P . | Identyfikator G5 | Numer KW | Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy | Położenie nieruchomości | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy | Warunki płatności | Miesięczna stawka m ² | Półroczny czynsz dzierżawny | Zasady aktualizacji opłat | Uwagi: |
|-------|---------------------|-----------------|--|---|--|-------------|--|--|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 1 | 020601_1.0003.155/9 | JG1J/00080176/6 | 93 | ul. Skalna i Komuny Paryskiej (skrzyżowanie ulic rejon nr 23) | Nieruchomość w części opisanej w rubryce 4, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej zabudowanej obiektem wypoczynkowym, stanowiącym własność dzierżawcy. | 5 lat | W terminie półrocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | 0,73 zł plus podatek od towarów i usług 23% | 501,03 zł, w tym: netto – 407,34 zł vat 23% - 93,69 zł. | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. | Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 1 lipca a 2020 r. do dnia 21 lipca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia

Załącznik Nr 9 do zarządzenia Nr 0050.88.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres pięciu lat

| Lp. | Identyfikator G5 | Numer KW | Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy | Położenie nieruchomości | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy | Warunki płatności | Półroczny czynsz dzierżawny | Zasady aktualizacji opłat | Uwagi: |
|-----|--|---|--|--|---|-------------|--|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | 020601_1.0003.424/4 020601_1.0003.424/5 020601_1.0003.67/2 | JG1J/00080176/6 JG1J/00080176/6 JG1J/00083771/8 | 164 55,5 105 | ul. Skalna i Granitowa (skrzyżowanie ulic rejon nr 41) | Nieruchomości w częściach opisanych w rubryce 4, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania własnej przyległej nieruchomości zabudowanej na cele mieszkaniowe, stanowiącej własność dzierżawcy. | 5 lat | W terminie półrocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | 315,19 zł , w tym: netto – 256,25 zł vat 23% - 58,94 zł. | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. | Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 1 lipca 2020 r. do dnia 21 lipca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia

Załącznik Nr 10 do zarządzenia Nr 0050.88.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 30 czerwca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres pięciu lat

| Lp. | Identyfikator G5 | Numer KW | Powierzchnia nieruchomości w m ² do dzierżawy | Położenie nieruchomości | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres umowy | Warunki płatności | Kwartalny czynsz dzierżawny | Zasady aktualizacji opłat | Uwagi: |
|-----|--------------------|-----------------|--|--------------------------------|--|-------------|---|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | 020601_1.0004.95/9 | JG1J/00080176/6 | 7 | ul. Mickiewicza (rejon nr 5a) | Nieruchomość w części opisanej w rubryce 4, z przeznaczeniem na lokalizację obiektu gospodarczego – komórki. | 5 lat | W terminie kwartalnym do ostatniego dnia pierwszego miesiąca kwartału. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | 42,30 zł, w tym: netto – 34,39 zł vat 23% - 7,91 zł. | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. | Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 1 lipca 2020 r. do dnia 21 lipca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia