

**ZARZĄDZENIE NR 0050.77.2020**  
**BURMISTRZA KARPACZA**

z dnia 18 czerwca 2020 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

**§ 1.** W zarządzeniu Nr 0050.28.2020 Burmistrza Karpacza z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej wykaz nieruchomości otrzymuje nowe brzmienie, stanowi załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl).

2. Ponadto, informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacz

**Radosław Jęcek**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.77.2020 Burmistrza Karpacza  
z dnia 18 czerwca 2020 r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej  
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres pięciu lat

Lp.	Identyfikator G5	Numer KW	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> do dzierżawy	Położenie nieruchomości	Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Warunki płatności	Półroczny czynsz dzierżawny	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi:
1.	020601_1.0002.184/9	JG1J/00063308/6	820	ul. Wielkopolska (rejon nr 2a)	Nieruchomość gruntowa w części wynoszącej 820 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na ogród przydomowy dzierżawcy.	5 lat	W terminie półrocznym z góry.  Za zwłokę w uiszczaniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe.	<b>240,19 zł</b> ,  w tym: netto – 195,28 zł vat 23% - 44,91 zł.	Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy.	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 19 czerwca 2020 r. do dnia 9 lipca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu [www.karpacz.pl](http://www.karpacz.pl), ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie w .....w dniu .....2020 r.

Karpacz, dnia .....