

ZARZĄDZENIE NR 0050.76.2020
BURMISTRZA KARPACZA

z dnia 18 czerwca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania
w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r, poz. 65 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXIII/257/20 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie zawarcia z tą samą stroną kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości gruntowej, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat Burmistrz Karpacza zarządza, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wykaz części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przy ulicy Konstytucji 3 Maja 54, przez okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej www.karpacz.pl.

2. Ponadto informację o jego zamieszczeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Karpacza

Radosław Jęcek

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.76.2020 Burmistrza Karpacza
z dnia 18 czerwca 2020 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości gruntowej, przeznaczonej
do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ na okres trzech lat

| L p. | Identyfikator G5 | Numer KW | Położenie nieruchomości | Okres umowy | Warunki płatności | Cel umowy oraz sposób zagospodarowania nieruchomości | | Miesięczna stawka m ² | Miesięczny czynsz dzierżawny netto w zł | Ogółem miesięczny czynsz dzierżawny: brutto, netto, podatek vat 23% w zł. | Zasady aktualizacji opłat | Uwagi: |
|------|----------------------|-----------------|-------------------------|-------------|---|---|---|---|---|---|--|--|
| 1. | 020601_1.0003.155/13 | JG1J/00080176/6 | ul. Skalna (rejon nr 5) | 3 lata | W terminie rocznym z góry. Za zwłokę w uiszczeniu czynszu naliczane są odsetki ustawowe. | Nieruchomość w części wynoszącej 94 m ² zagospodarowana: | 67 m ² na poprawę zagospodarowania własnej przyległej nieruchomości zabudowanej dzierżawcy | 0, 15 zł plus podatek od towarów i usług (vat 23%) | 10,05 zł plus podatek vat 23% | 39,26 zł, w tym: netto - 31,92 zł, podatek vat 23% - 7,34 zł | Wysokość czynszu dzierżawnego może podlegać wzrostowi, z dniem 1 marca wskutek waloryzacji dokonanej w oparciu o wskaźnik inflacji określony w umowie dzierżawy. | Wydierżawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy dzierżawy, stosownie do art. 673 § 3 Kodeksu cywilnego, w terminie miesiąca, w przypadku gdy przedmiot dzierżawy będzie potrzebny na realizację zamierzeń inwestycyjnych Gminy Karpacz”. |
| | | | | | | | 27 m ² na miejsca postojowe dla pojazdów samochodowych na rzecz obiektu pensjonatowego dzierżawcy. | 0,81 zł plus podatek od towarów i usług (vat 23%) | 21,87 zł plus podatek vat 23% | | | |

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 19 czerwca 2020 r. do dnia 9 lipca 2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl
Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karpaczu, a także zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karpaczu www.karpacz.pl, ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez

ogłoszenie ww dniu2020 r.

Karpacz, dnia